

42



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind realizarea obiectivului de investiții „DEMOLARE CLĂDIRI AVIAȚIA UTILITARĂ DIN STRADA AEROPORTULUI NR. 46 IAȘI”

Având în vedere:

Referatul de aprobare privind aprobarea creditelor de angajament si creditelor bugetare pentru obiectivul de investiții „DEMOLARE CLĂDIRI AVIAȚIA UTILITARĂ DIN STRADA AEROPORTULUI NR. 46 IAȘI”, prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași în calitate sa de inițiator, înregistrată sub nr. 40686/18.11.2021;

Raportul de specialitate, privind aprobarea creditului de angajament pentru obiectivul de investiții „DEMOLARE CLĂDIRI AVIAȚIA UTILITARĂ DIN STRADA AEROPORTULUI NR. 46 IAȘI”, elaborat de Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții și Monitorizarea Lucrărilor Publice, înregistrat sub nr. 40684/18.11.2021;

Hotarârea Consiliului Județean 248/25.08.2021 prin care s-a aprobat trecerea din domeniul public al Județului Iași și administrarea R.A. Aeroportul Iași în domeniul privat al Județului Iași si administrarea Consiliului Județean Iași, a clădirilor situate în Municipiul Iași, strada Aeroportului nr. 46, UAT Iași, în vederea demolării.

Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr. 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale;

Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin (1) și ale art. 196, alin (1), lit a) din Ordonanța nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă realizarea obiectivului de investiții „DEMOLARE CLĂDIRI AVIAȚIA UTILITARĂ DIN STRADA AEROPORTULUI NR. 46 IAȘI” ca actiune multianuală.

Art. II Se aprobă includerea în bugetul general al Județului Iași – Consiliul Județean Iași a creditului de angajament în sumă de 1022 mii lei (inclusiv TVA) pentru anul 2021, pentru obiectivul de investiții „DEMOLARE CLĂDIRI AVIAȚIA UTILITARĂ DIN STRADA AEROPORTULUI NR. 46 IAȘI”

Art. III Se aprobă includerea în bugetul general al Județului Iași – Consiliul Județean Iași a creditului bugetar în sumă de 1022 mii lei (inclusiv TVA) pentru anul 2022, pentru obiectivul de investiții „DEMOLARE CLĂDIRI AVIAȚIA UTILITARĂ DIN STRADA AEROPORTULUI NR. 46 IAȘI”

Art. IV. Punerea în aplicare/ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului proiect de hotărâre va fi asigurată de Direcția Economică și Direcția Tehnică și Investiții.

Art. V. Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Direcției Tehnice și Investiții;
- Direcției Economice – Serviciul Buget.
- Direcției Achiziții Publice.

Art. VI. Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

PREȘEDINTE
Costel ALEXE

Data astazi, _____.

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU

DIRECȚIA JURIDICĂ
DIRECTOR EXECUTIV

Am luat cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum responsabilitatea asupra legalității

Gabriela ALUNGULESEI

DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI INVESTIȚII
DIRECTOR EXECUTIV

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

Iogen GÎNJU

Susține proiectul de hotărâre:
Direcția tehnică și Investiții
Director Executiv,
Iogen GÎNJU

ÎNTOCMIT

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinii legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Sorin HÂNCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.lcc.ro



HOTĂRÂREA nr. 248

privind aprobarea trecerii din domeniul public al județului Iași și administrarea R.A. Aeroportul Iași în domeniul privat al județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași a clădirilor situate în Municipiul Iași, strada Aeroportului, nr. 46, identificate în cartea funciară 168190, UAT Iași, în vederea demolării

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 28768/19.08.2021;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 28770/19.08.2021 emis de Direcția Tehnică și Investiții- Biroul Gestionarea Patrimoniului din cadrul Consiliului Județean Iași;
- Adresa nr. 2378/19.03.2021 a R.A. Aeroportul Iași înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 9213/19.03.2021 prin care înaintează Nota de fundamentare nr. 2337/18.03.2021;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A. Aeroportul Iași nr. 51/27.07.2021, privind aprobarea trecerii din domeniul public al județului Iași și administrarea R.A. Aeroportul Iași, în domeniul privat al Județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași a imobilului identificat în cartea funciară 168190, UAT Iași;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020 privind actualizarea domeniului public al Județului Iași, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 218/29.07.2020;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- Constituția României art. 136, alin. (1) și (5);
- Hotărârea de Guvern nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Ordonanță nr. 112/31.08.2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182, alin. (1) și art. 361 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 24 august 2021;

- Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 25 august 2021 și consemnat în procesul - verbal al acesteia, respectiv 29 voturi "Pentru";

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă trecerea din domeniul public al Județului Iași și administrarea R.A. Aeroportul Iași în domeniul privat al Județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași, a clădirilor situate în Municipiul Iași, strada Aeroportului nr. 46, identificate în cartea funciară 168190, UAT Iași, în vederea demolării.

(2) Datele de identificare ale construcțiilor sunt prezentate în Anexa 1, parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2. Se aprobă diminuarea inventarului domeniului public al Județului Iași aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 134/18.03.2020, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 218/29.07.2020, Anexa 1, capitolul 23- bunuri proprietatea publică a Județului Iași aflate în administrarea R.A. Aeroportul Iași, cu pozițiile nr. 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1006, 1007 și 1008 reprezentând clădirile în suprafață totală de 3.485,54 mp, situate în Municipiul Iași, str. Moara de Vânt nr. 46, identificate în cartea funciară 168190, UAT Iași, cu valoarea de inventar de 2.579.986 lei.

Art. 3. Prevederile prezentei Hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Tehnică și Investiții – Biroul Gestionarea Patrimoniului, Direcția Economică-Serviciul Financiar Contabil și R.A. Aeroportul Iași.

Art. 4.(1) Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie către:

- a) Instituția Prefectului Județului Iași;
- b) R.A. Aeroportul Iași;
- c) Direcția Juridică, Direcția Economică și Direcția Tehnică și Investiții - Biroul Gestionarea Patrimoniului din cadrul Consiliului Județean Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.



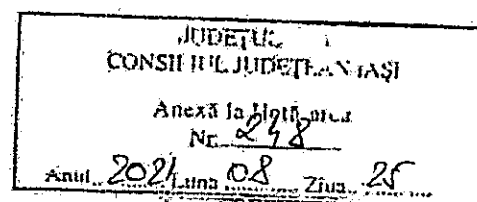
Data astăzi: 25 august 2021

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**

Nr. crt.	Poziție inventar coform HCJ nr.134/18.03.2020	Denumire corp construcție	Elemente de identificare	Valoare inventar(lei)
1.	1000	Anexă	Strada Aeroportului, nr.46,Municipiul Iași, Sc=19 mp, UAT Iași	0
2.	1001	Rampă	Strada Aeroportului, nr.46,Municipiul Iași, Sc=68 mp, UAT Iași	0
3.	1002	Corp Hangar	Str.Aeroportului nr.46, Municipiul Iași, Sc=1.339,54 mp, nr.cad. 168190-C1, UAT Iași	435.263
4.	1003	Corp Anexă birouri (P+2)	Strada Aeroportului nr.46, Municipiul Iași, Sc=468 mp,Sd =1391,04 mp, nr.cad. 168190-C2, UAT Iași	765.926
5.	1004	Corp Anexă birouri (P+2)	Strada Aeroportului nr.46, Municipiul Iași, Sc=468 mp,Sd =1391,04 mp. nr.cad. 168190-C3, UAT Iași	793.987
6.	1006	Corp Remiză auto	Strada Aeroportului nr.46, Municipiul Iași, Sc =472 mp, nr.cad. 168190-C4, UAT Iași	246.010
7.	1007	Corp Centrală Termică	Strada Aeroportului nr.46, Municipiul Iași,Sc=633 mp, nr.cad. 168190-C5, UAT Iași	334.456
8.	1008	Cabină Poartă	Strada Aeroportului nr.46, Municipiul Iași Sc=18 mp, nr.cad. 168190-C6, UAT Iași	4.344

Întocmit,
Coza Cristina Florentina

cu





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro
Direcția Tehnică și Investiții



Nr. 40684 / 18.11 /2021

RAPORT DE SPECIALITATE
privind realizarea obiectivului de investiții „DEMOLARE CLĂDIRI AVIAȚIA UTILITARĂ DIN STRADA AEROPORTULUI NR. 46 IAȘI”

În vederea dezvoltării Aeroportului Internațional Iași, Consiliul Județean Iași a aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 96/24.04.2019, realizarea obiectivului de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI”, etapa 1 și etapa 2 și prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 47/24.02.2021 - Scenariul 2 din Master Planul Integrat pentru realizarea obiectivului de investiții de interes public "Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași" -Construirea de facilități suplimentare creșterea capacității de procesare a pasagerilor în terminalele existente în partea de Vest a amplasamentului actual al Aeroportului Iași.

Pentru realizarea obiectivului de investiții Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași -construirea de facilități suplimentare și creșterea capacității de procesare a pasagerilor în terminalele existente din partea de vest a amplasamentului actual al Aeroportului Iași, R.A. Aeroportul Iași solicită prin Nota de Fundamentare nr. 5761/30.07.2021 transmisă prin adresa nr. 5762/30.07.2021, înregistrată la Consiliul Județean Iași sub nr. 26100/30.07.2021 aprobarea în plenul Consiliului Județean Iași, trecerea din domeniul public al județului Iași și administrarea R.A.Aeroportul Iași în domeniul privat al județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași, a clădirilor situate în incinta fostei Aviații Utilitare, din Municipiul Iași, strada Aeroportului, nr.46, UAT Iași, în vederea demolării.

Prin HCJ 248/25.08.2021 s-a aprobat trecerea din domeniul public al Județului Iași și administrarea R.A. Aeroportul Iași în domeniul privat al Județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași, a clădirilor situate în Municipiul Iași, strada Aeroportului nr. 46, UAT Iași, în vederea demolării.

Astfel, strategia de dezvoltare a Aeroportului Internațional Iași cuprinde lucrări de construire a unui nou terminal pentru procesarea pasagerilor. Suprafața necesară pentru construirea acestui obiectiv cuprinde și suprafața din Strada Aeroportului nr. 46.

Clădirile situate în Str. Aeroportului nr.46, sunt: Hangar C1, Corp administrativ 1B, Corp administrativ 1C, Atelier auto C4, Centrală termică C5, Cabina poartă C6, Remiza auto C4, Rampa auto C9, cu suprafața totală construită desfasurată de 5331,62 mp.

Fondurile necesare în vederea realizării obiectivului „**DEMOLARE CLĂDIRI AVIAȚIA UTILITARĂ DIN STRADA AEROPORTULUI NR. 46 IAȘI**” nu sunt prinse în bugetul general al Județului Iași – Consiliul Județean din anul 2021

Deoarece procedura de achiziție publică pentru servicii de proiectare nu poate fi demarată, iar data estimată pentru atribuirea contractului este a doua jumătate a lunii ianuarie 2022, urmând procedura de achiziție publică, atribuirea contractului și apoi executia lucrarilor de demolare, acestea se vor finaliza sfarsitul anului 2022.

Valoarea totală estimată, proiectare și execuție, de realizare a obiectivului "DEMOLARE CLĂDIRI AVIAȚIA UTILITARĂ DIN STRADA AEROPORTULUI NR. 46 IAȘI" este de aproximativ 1022 mii lei cu TVA.

În vederea realizării obiectivului mai sus menționat sunt necesare următoarele fonduri:

- **suma de 70 mii lei cu TVA** după cum urmează:

- Proiectare faza DTAD+PT+DE+verificare tehnică suma de 48,00 mii lei cu TVA;
- Asistența tehnică din partea proiectantului, suma de 9,00 mii lei cu TVA;
- Studiu topo, suma de 8,50 mii lei cu TVA
- Plată avize, suma de 4,50 mii lei cu TVA

precum și

- **suma de 952 mii lei cu TVA** pentru execuția lucrărilor de demolare.

Potrivit prevederilor art. 4 alin. (5) și (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare:

„(5) Pentru acțiunile multianuale se înscriu în buget, distinct, creditele de angajament și creditele bugetare.

(6) În vederea realizării acțiunilor multianuale ordonatorii de credite încheie angajamente legale, în limita creditelor de angajament aprobate prin buget pentru anul bugetar respectiv.”

Potrivit prevederilor pct.1 din Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr. 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale:

„Creditele bugetare aferente acțiunilor multianuale reprezintă limita superioară a cheltuielilor care urmează a fi ordonanțate și plătite în cursul exercițiului bugetar. Plățile respective sunt aferente angajamentelor legale efectuate în limita creditelor de angajament aprobate în exercițiul bugetar curent sau în exercițiile bugetare anterioare.”

Prin urmare, pentru realizarea obiectivului de investiții "DEMOLARE CLĂDIRI AVIAȚIA UTILITARĂ DIN STRADA AEROPORTULUI NR. 46 IAȘI", respectiv pentru atribuirea și implementarea în timp util a contractului de servicii de proiectare și pentru execuția propriu-zisă a lucrărilor de demolare, propunem aprobarea:

- realizării obiectivului de investiții „DEMOLARE CLĂDIRI AVIAȚIA UTILITARĂ DIN STRADA AEROPORTULUI NR. 46 IAȘI” ca acțiune multianuală;
- includerii în bugetul general al Județului Iași – Consiliul Județean Iași a **creditului de angajament în sumă de 1022 mii lei (inclusiv TVA) pentru anul 2021;**
- includerii în bugetul general al Județului Iași – Consiliul Județean Iași a **creditului bugetar în sumă de 1022 mii lei (inclusiv TVA) pentru anul 2022.**

Având în vedere cele prezentate mai sus, va rugăm să analizați și să dispuneți:

Administrator public al Județului Iași
Ștefan-Andrei CAZACU



Director Executiv,

Imi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

Iogen GÎNJU



Document creat la Direcția Tehnică și Investiții
Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Sorin HÂNCU





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro



Nr. 40686 / 18.11 . 2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind realizarea obiectivului de investiții „DEMOLARE CLĂDIRI AVIAȚIA UTILITARĂ DIN STRADA AEROPORTULUI NR. 46 IAȘI”

Având în vedere:

Raportul de specialitate privind aprobarea privind aprobarea creditului de angajament și a creditului bugetar pentru obiectivul de investiții „DEMOLARE CLĂDIRI AVIAȚIA UTILITARĂ DIN STRADA AEROPORTULUI NR. 46 IAȘI” care se va realiza ca acțiune multianuală, elaborat de Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții și Monitorizarea Lucrărilor Publice, înregistrat cu nr. 40684 / 18.11 . 2021;

Hotărârea Consiliului Județean 248/25.08.2021 prin care s-a aprobat trecerea din domeniul public al Județului Iași și administrarea R.A. Aeroportul Iași în domeniul privat al Județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași, a clădirilor situate în Municipiul Iași, strada Aeroportului nr. 46, UAT Iași, în vederea demolării.

Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr. 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale;

Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin (1) și ale art. 196, alin (1), lit a) din Ordonanța nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind realizarea obiectivului de investiții „DEMOLARE CLĂDIRI AVIAȚIA UTILITARĂ DIN STRADA AEROPORTULUI NR. 46 IAȘI” ca acțiune multianuală și a creditului de angajament pentru anul 2021 și a creditului bugetar pentru anul 2022.

INIȚIATOR,
PREȘEDINTE,
Costel ALEXE

