



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași

Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea cheltuielilor neeligibile necesare suplimentării valorii contractului de lucrări nr. 29247/05.10.2018 încheiat între Județul Iași prin Consiliul Județean Iași și SC IASICON SA în cadrul proiectului RESTAURAREA MUZEULUI "VASILE POGOR" IAȘI, în conformitate cu prevederile art. 71 din OUG 114/ 28.12.2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul instituțiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare și alocarea acestora din excedentul Județului Iași pentru anul 2021

Consiliul Județean Iași

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare nr. 16439/19.05.2021 a Președintelui Consiliului Județean Iași referitor la adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor neeligibile necesare suplimentării valorii contractului de lucrări nr. 29247/05.10.2018 încheiat între Județul Iași prin Consiliul Județean Iași și SC IASICON SA în cadrul proiectului "RESTAURAREA MUZEULUI VASILE POGOR" IAȘI, în conformitate cu prevederile art. 71 din O.U.G. nr. 114/28.12.2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul instituțiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare și alocarea acestora din excedentul Județului Iași pentru anul 2021;
- b) Raportul de specialitate nr. 16440/19.05.2021 emis de către Serviciul Programe și Strategii-Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă, din cadrul Consiliului Județean Iași;
- c) Prevederile contractului nr. 29247/05.10.2018 de achiziție publică de lucrări de construcții/restaurare încheiat între Jud. Iași- Consiliul Județean Iași și SC IASICON SA;
- d) Actul Adițional nr. 1/29137/02.10.2020 și Actul Adițional nr. 2/12379/12.04.2021 la Contractul nr. 29247/05.10.2018 de achiziție publică de lucrări de construcții/restaurare;
- e) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 118/26.04.2016 prin care a fost aprobată realizarea proiectului „Restaurarea Muzeului VASILE POGOR Iași” și alocarea fondurilor necesare realizării documentației tehnico - economice în vederea accesării finanțării nerambursabile;
- f) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 303/22.11.2016 de aprobare a documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru realizarea obiectivului de investiții din cadrul proiectului Restaurarea Muzeului "Vasile Pogor" Iași, precum și a indicatorilor tehnico-economici;

- g) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 304/22.11.2016 prin care a fost aprobat proiectul RESTAURAREA MUZEULUI "VASILE POGOR" IAȘI și cheltuielile legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014- 2020, Axa prioritară 5- îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1. - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, apelul de proiecte POR/2016/5/5.1/1;
- h) Contractul de finanțare nr. 768/06.12.2017 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est și UAT Județul Iași;
- i) Instrucțiunea Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr. 2/21.12.2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială;
- j) Prevederile art. 71 din O.U.G. nr. 114/28.12.2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul instituțiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- k) Programul Operațional Regional 2014-2020 - Axa prioritară 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural reprezintă o alternativă viabilă pentru stimularea dezvoltării urbane, Prioritatea de investiție 5.1. Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural – impulsionează dezvoltării locale prin conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și a identității culturale;
- l) Decizia Comisiei Europene nr. C (2015) 4272/23.06.2015 prin care s-a aprobat Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020;
- m) Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- n) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- o) Prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (5) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin 1 lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă cheltuielile neeligibile în sumă de 517,00 mii lei necesare suplimentării valorii contractului de lucrări nr. 29247/05.10.2018 încheiat între Județul Iași prin Consiliul Județean Iași și SC IASICON SA în cadrul proiectului RESTAURAREA MUZEULUI "VASILE POGOR" IAȘI în conformitate cu prevederile art. 71 din OUG 114/ 28.12.2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 Se aprobă alocarea sumei de 517,00 mii lei din excedentul Județului Iași pentru anul 2021.

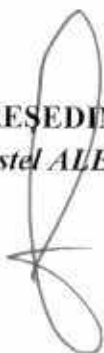
Art. 3 Prevederile prezentei Hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Iași.

Art. 4 Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie Instituției Prefectului Județului Iași, Direcției Juridice - Serviciul Juridic-Contencios Administrativ, Direcției Economice, Direcției Proiecte și Dezvoltare Durabilă din cadrul Consiliului Județean Iași, SC. IASICON SA.

Art. 5 Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi, _____ 2021

PRESEDINTE
Costel ALEXE



Avizat pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Lăcrămioara VERNICĂ-DĂSCĂLESCU



DIRECȚIA JURIDICĂ
Dir.executiv Gabriela ALUNGULESEI

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității,
în solidar cu întocmitorul înscrisului



Susține proiectul de hotărâre:
Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă
Dir. Executiv Marieta AFILIPOAIE

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și
legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului



DIRECȚIA PROIECTE ȘI DEZVOLTARE DURABILĂ
Cons. jr. Parmena-Elena ABDULLAH-CHEIKH

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial





ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă

Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro

Nr. Inreg.: 16439 / 19.05.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea cheltuielilor neeligibile necesare suplimentării valorii contractului de lucrări nr. 29247/05.10.2018 încheiat între Județul Iași prin Consiliul Județean Iași și SC IASICON SA în cadrul proiectului RESTAURAREA MUZEULUI "VASILE POGOR" IAȘI în conformitate cu prevederile art. 71 din OUG 114/ 28.12.2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare și alocarea acestora din excedentul Județului Iași pentru anul 2021.

Având în vedere:

Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020 care este unul din programele aferente Acordului de Parteneriat 2014-2020, prin care se pot accesa fondurile europene structurale și de investiții, în concret, cele provenite din Fondul European pentru Dezvoltare Regională (FEDR). Programul a fost aprobat prin decizia Comisiei Europene nr. C (2015) 4272/23.06.2015.

Hotararea Consiliului Județean Iași nr. 304/22.11.2016 prin care a fost aprobat proiectul RESTAURAREA MUZEULUI "VASILE POGOR" IAȘI și cheltuielile legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014- 2020, Axa prioritară 5- îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1. - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, apelul de proiecte POR/2016/5/5.1/1, și pentru care s-a semnat în data de **06.12.2017 contractul de finanțare nr. 768**.

Contractul de lucrări cu nr. 29247/05.10.2018 încheiat cu SC IASICON SA, amendat prin Actul Adicional nr. 1/29137/02.10.2020 și Actul Adicional nr. 2/12379/12.04.2021, are o durată de execuție de 33 de luni și o valoare de 4.965.531,84 lei fără TVA. Ordinul de începere a fost emis în data de 16.10.2018.

Instrucțiunea AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU ACHIZIȚII PUBLICE nr. 2/21.12.2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială, art. 6: "prețul se va ajusta prin actualizarea elementelor de cost/preț care au suferit modificări, ori de câte ori se constată apariția unei situații imprevizibile, apărute oricând pe perioada derulării procedurii de atribuire și/sau pe perioada de îndeplinire a contractului, în cazul apariției unor împrejurări care lezează interesele comerciale legitime ale părților și care nu au putut fi prevăzute la data depunerii ofertei, respectiv a încheierii contractului."

Articolul 7 din cadrul aceleiași instrucțiuni unde se precizează : "(2) Vor fi asimilate situațiilor imprevizibile, care determină actualizarea prețului contractului, după caz, și fără a se limita la, cele ce urmează:

a) modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile publice acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;

b) modificarea salariului minim aplicabil, toată valoarea manoperei va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim".

Având în vedere prevederile art. 71 din OUG 114/ 28.12.2018, actualizata : " ART. 71 (1) Prin derogare de la prevederile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, până la sfârșitul anului 2019, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include indemnizațiile, sporurile și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând în medie 17,928 lei/oră.(2) În perioada 1 ianuarie 2020-31 decembrie 2028, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată va fi de minimum 3.000 lei lunar, fără a include indemnizațiile, sporurile și alte adaosuri, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, prin adresa nr.1549/18.05.2021, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 16556/18.05.2021, Antreprenorul SC Iasicon S.A. trimite o solicitare de actualizare a valorii contractului de achiziție nr. 29247/05.10.2018, în sensul majorării valorii manoperei aferente, astfel încât aceasta să respecte condițiile legale.

Faptul ca:

Majorarea salariului minim pentru domeniul construcțiilor nu a putut fi prevăzută la data depunerii ofertei, respectiv a încheierii contractului de lucrări, antreprenorul fiind obligat în acest moment să respecte prevederile legale privind salarizarea minimă.

În cadrul ofertei financiare, anexă la contractul de lucrări nr. 29247/05.10.2018, valoarea manoperei avea un cost unitar de 13 lei/oră. Conform prevederilor art. 71 și art. 66 pct. 20 alin. (2) din OUG nr. 114/2018 și a Instrucțiunii ANAP nr. 2/2018 modificată cu Instrucțiunea ANAP nr. 1/2019, valoarea manoperei a fost stabilită la un cost unitar de 17,928 lei/oră.

Centralizator Valori Rest de Executat

	Valoare lucrări contractată	Valoare lucrări executate în perioada 17.10.2018-21.12.2018	Valoare rest de executat (cf. Contract și Act adițional nr. 1 și 2)	Valoare rest de executat (actualizat cf. OUG 114)	Valoare actualizată de contract
	1	2	3=1-2	4=3 x actualizare cf. OUG 114	5=2+4
Total fără TVA	4.319.601,05	5.419,49	4.960.112,22	5.394.520,96	434.408,74
TVA	820.724,20	1.029,70	942.421,32	1.024.958,98	82.537,66
Total cu TVA	5.140.325,25	6.449,19	5.902.533,54	6.419.479,94	516.946,40

Suplimentarea financiară în valoare de 434.408,74 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 82.537,66 lei reprezintă cheltuieli neeligibile ce vor fi suportate de către beneficiar, Județul Iași-Consiliul Județean Iași,

Supun analizei și aprobării Plenului Consiliului Județean Iași, următoarele:

- cheltuielile neeligibile în suma de 517,00 mii lei necesare suplimentării valorii contractului de lucrări nr. 29247/05.10.2018 încheiat între Județul Iași prin Consiliul Județean

Iași și SC IASICON SA în cadrul proiectului RESTAURAREA MUZEULUI "VASILE POGOR" IASI în conformitate cu prevederile art. 71 din OUG 114/ 28.12.2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;

- alocarea sumei de 517,00 mii lei din excedentul Județului Iași pentru anul 2021.





ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

Direcția Proiecte și Dezvoltare Durabilă



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro

Nr. Inreg.: 16440 / 19.05.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea cheltuielilor neeligibile necesare suplimentarii valorii contractului de lucrări nr. 29247/05.10.2018 încheiat între Județul Iași prin Consiliul Județean Iași și SC IASICON SA în cadrul proiectului RESTAURAREA MUZEULUI "VASILE POGOR" IAȘI în conformitate cu prevederile art. 71 din OUG 114/ 28.12.2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare și alocarea acestora din excedentul Județului Iași pentru anul 2021 ;

Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020 este unul din programele aferente Acordului de Parteneriat 2014-2020, prin care se pot accesa fondurile europene structurale și de investiții, în concret, cele provenite din Fondul European pentru Dezvoltare Regională (FEDR). Programul a fost aprobat prin decizia Comisiei Europene nr. C (2015) 4272/23.06.2015.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 304/22.11.2016 a fost aprobat proiectul RESTAURAREA MUZEULUI "VASILE POGOR" IAȘI și cheltuielile legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014- 2020, Axa prioritară 5- îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1. - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, apelul de proiecte POR/2016/5/5.1/1, pentru care s-a semnat în data de **06.12.2017 contractul de finanțare nr. 768**.

Contractul de lucrări cu nr. 29247/05.10.2018 încheiat cu SC IASICON SA, amendat prin Actul Adicional nr. 1/29137/02.10.2020 și Actul Adicional nr. 2/12379/12.04.2021, are o durată de execuție de 33 de luni și o valoare de 4.965.531,84 lei fără TVA. Ordinul de începere a fost emis în data de 16.10.2018.

Conform Instrucțiunii AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU ACHIZIȚII PUBLICE nr. 2/21.12.2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială, art. 6:" *prețul*

se va ajusta prin actualizarea elementelor de cost/preț care au suferit modificări, ori de câte ori se constată apariția unei situații imprevizibile, apărute oricând pe perioada derulării procedurii de atribuire și/sau pe perioada de îndeplinire a contractului, în cazul apariției unor împrejurări care lezează interesele comerciale legitime ale părților și care nu au putut fi prevăzute la data depunerii ofertei, respectiv a încheierii contractului."

La articolul 7 din cadrul aceleiași instrucțiuni se precizează : " (2) Vor fi asimilate situațiilor imprevizibile, care determină actualizarea prețului contractului, după caz, și fără a se limita la, cele ce urmează:

a) modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile publice acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;

b) modificarea salariului minim aplicabil, toată valoarea manoperei va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim."

Având în vedere prevederile art. 71 din OUG 114/ 28.12.2018, actualizata : " ART. 71 (1) Prin derogare de la prevederile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, până la sfârșitul anului 2019, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include indemnizațiile, sporurile și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând în medie 17,928 lei/oră.(2) În perioada 1 ianuarie 2020-31 decembrie 2028, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată va fi de minimum 3.000 lei lunar, fără a include indemnizațiile, sporurile și alte adaosuri, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, prin adresa nr.1549/18.05.2021, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 16556/18.05.2021, Antreprenorul SC Iasicon S.A. trimite o solicitare de actualizare a valorii contractului de achiziție nr. 29247/05.10.2018, în sensul majorării valorii manoperei aferente, astfel încât aceasta să respecte condițiile legale.

Majorarea salariului minim pentru domeniul construcțiilor nu a putut fi prevăzută la data depunerii ofertei, respectiv a încheierii contractului de lucrări, antreprenorul fiind obligat în acest moment să respecte prevederile legale privind salarizarea minimă.

În cadrul ofertei financiare, anexă la contractul de lucrări nr. 29247/05.10.2018, valoarea manoperei avea un cost unitar de 13 lei/oră. Conform prevederilor art. 71 și art. 66 pct. 20 alin. (2) din OUG nr. 114/2018 și a Instrucțiunii ANAP nr. 2/2018 modificată cu Instrucțiunea ANAP nr. 1/2019, valoarea manoperei a fost stabilită la un cost unitar de 17,928 lei/oră.

Centralizator Valori Rest de Executat

	Valoare lucrări contractată	Valoare lucrări executate în perioada 17.10.2018-21.12.2018	Valoare rest de executat (cf. Contract și Act adițional nr. 1 și 2)	Valoare rest de executat (actualizat cf. OUG 114)	Valoare actualizată de contract
	1	2	3=1-2	4=3 x actualizare cf. OUG 114	5=2+4
Total fără TVA	4.319.601,05	5.419,49	4.960.112,22	5.394.520,96	434.408,74
TVA	820.724,20	1.029,70	942.421,32	1.024.958,98	82.537,66
Total cu TVA	5.140.325,25	6.449,19	5.902.533,54	6.419.479,94	516.946,40

Suplimentarea financiară în valoare de 434.408,74 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 82.537,66 lei reprezintă cheltuieli neeligibile ce vor fi suportate de către beneficiar, Județul Iași-Consiliul Județean Iași. Menționăm că suma necesară suplimentării valorii contractului de lucrări nr. 29247/05.10.2018 încheiat între Județul Iași prin Consiliul Județean Iași și SC IASICON SA în cadrul proiectului RESTAURAREA MUZEULUI "VASILE POGOR" IASI în conformitate cu prevederile art. 71 din OUG 114/ 28.12.2018, va putea fi diminuată în situația în care Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord Est va permite redistribuirea sumelor eligibile din cadrul altor categorii de cheltuieli ce rezultă din economii după analiza bugetului cererii de finanțare.

Având în vedere cele menționate vă rugăm să aprobați următoarele:

- *cheltuielile neeligibile în suma de 517,00 mii lei necesare suplimentării valorii contractului de lucrări nr. 29247/05.10.2018 încheiat între Județul Iași prin Consiliul Județean Iași și SC IASICON SA în cadrul proiectului RESTAURAREA MUZEULUI "VASILE POGOR" IASI în conformitate cu prevederile art. 71 din OUG 114/ 28.12.2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;*

- *alocarea sumei de 517,00 mii lei din excedentul Județului Iași pentru anul 2021.*

**Director executiv,
Marieta AFILIPOAIE**

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului



**Sef Serviciu,
Marius TĂNASE**

Îmi asum în totalitate responsabilitatea corectitudinii și legalității, în solidar cu întocmitorul înscrisului

**Sef Serviciu,
Crenguta Lungu**

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris oficial



CENTRALIZATOR VALORI REST DE EXECUTAT

Nr. Crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare lucrari contractata	Valoare lucrari executate in perioada 17.10.2018 - 31.12.2018	Valoare rest de executat conf.contr.la data intrarii in vigoare a OUG 114/2018-01.01.2019	Valoare rest de executat (actualizat conf.OUG 114)	Valoare actualizata de contract
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrari de constructii si instalatii						
1	Asigurarea utilitatilor	20.199,03	0,00	20.199,03	20.199,03	0,00
1.1	Instalatii electrice	15.496,00	0,00	15.496,00	15.496,00	0,00
1.2	Instalatii sanitare	4.703,03	0,00	4.703,03	4.703,03	0,00
2	Cladire muzeu	3.344.322,67	0,00	3.344.322,67	3.634.108,48	289.785,81
2.1	LUCRARI ARHITECTURA	1.841.610,17	0,00	1.841.610,17	1.967.432,57	125.822,40
2.2	IZOLATII	67.578,56	0,00	67.578,56	76.477,47	8.898,91
2.3	REZISTENTA	578.582,89	0,00	578.582,89	627.087,55	48.504,66
2.4	INSTALATII ELECTRICE - INTERIOARE	210.341,15	0,00	210.341,15	245.486,28	35.145,13
2.5	INST.EL.-PRIZA DE PAM.PARATRASNET	24.865,69	0,00	24.865,69	30.028,54	5.162,85
2.6	INST.SEMNALIZARE INCENDIU	12.030,97	0,00	12.030,97	14.900,57	2.869,60
2.7	INSTALATII CONTROL ACCES	9.397,57	0,00	9.397,57	11.256,84	1.859,27
2.8	INSTALATII ANTIEFRACTIE	30.101,20	0,00	30.101,20	36.266,97	6.165,77
2.9	INSTALATII ELECTRICE CCTV	14.291,40	0,00	14.291,40	17.403,64	3.112,24
2.10	Instalatii date	21.729,92	0,00	21.729,92	25.340,84	3.610,92
2.11	Instalatii hidranti interiori	14.510,72	0,00	14.510,72	15.723,23	1.212,51
2.12	Instalatii sanitare interioare	16.120,45	0,00	16.120,45	17.571,07	1.450,62
2.13	Instalatii termoeenergetice	18.185,93	0,00	18.185,93	19.141,91	955,98
2.14	Retele exterioare apa-canal	105.392,77	0,00	105.392,77	116.356,16	10.963,39
2.15	instalatii hidranti exteriori	31.362,48	0,00	31.362,48	35.259,40	3.896,92
2.16	Instalatii termice exterioare	28.950,41	0,00	28.950,41	30.920,04	1.969,63
2.17	Instalatii electrice - demontari	4.697,65	0,00	4.697,65	6.469,96	1.772,31
2.18	Instalatii sanitare interioare - demontari	1.931,72	0,00	1.931,72	2.651,30	719,58
2.19	Instalatii termice demontari	1.678,92	0,00	1.678,92	2.292,77	613,85
2.20	Instalatii termice interioare	114.404,36	0,00	114.404,36	120.829,18	6.424,82
2.21	Montare echipamente	17.509,26	0,00	17.509,26	22.379,56	4.870,30
2.22	Rezistenta rezervor PSI	139.196,34	0,00	139.196,34	150.653,87	11.457,53
2.23	Instalatii gospodarie apa	39.852,14	0,00	39.852,14	42.178,76	2.326,62
3	Investitii conexe	521.341,81	0,00	521.341,81	542.827,39	21.485,58
3.1	Amenajari exterioare	416.670,18	0,00	416.670,18	434.360,48	17.690,30
3.2	Instalatii electrice exterioare	104.671,63	0,00	104.671,63	108.466,91	3.795,28
4	Organizare de santier	24.340,40	5.419,49	18.920,91	19.812,11	891,20
4.1	Organizare de santier	24.340,40	5.419,49	18.920,91	19.812,11	891,20
5	Procurare utilaje/echipamente	409.397,14	0,00	409.397,14	409.397,14	0,00
5.1	Instalatii termice	106.262,31	0,00	106.262,31	106.262,31	0,00
5.2	Instalatii electrice - curenti tari	5.238,64	0,00	5.238,64	5.238,64	0,00
5.3	Instalatii electrice - semnalizare incendiu	9.060,50	0,00	9.060,50	9.060,50	0,00
5.4	Instalatii electrice - antiefractie+control acces	7.735,00	0,00	7.735,00	7.735,00	0,00
5.5	Instalatii - CCTV	16.097,00	0,00	16.097,00	16.097,00	0,00
5.6	Instalatii-date	13.375,00	0,00	13.375,00	13.375,00	0,00
5.7	Instalatii- stingere incendiu	77.289,09	0,00	77.289,09	77.289,09	0,00
5.8	Lista DOTARI	172.098,00	0,00	172.098,00	172.098,00	0,00
5.9	Lista Dotari conexe	2.241,60	0,00	2.241,60	2.241,60	0,00
Lucrari suplimentare D.S. 1/15.05.2019		0,00	0,00	81.437,32	90.966,50	9.529,18
1	DREN NC CF. OF.	0,00	0,00	71.155,84	78.004,70	6.848,86
2	DREN NCS	0,00	0,00	10.281,48	12.961,80	2.680,32
Lucrari suplimentare D.S. 3/15.03.2020		0,00	0,00	737.682,44	858.969,49	121.287,05
1	ARHITECTURA NC	0,00	0,00	243.100,14	314.576,83	71.476,69
2	REZISTENTA NC	0,00	0,00	4.735,82	5.111,74	375,92
3	SCARA METALICA	0,00	0,00	53.983,05	55.068,80	1.085,75
4	AMENAJARI EXTERIOARE NC	0,00	0,00	13.636,85	14.320,22	683,37
5	MONTAJ ECHIPAMENTE NC	0,00	0,00	255,80	352,76	96,96

6	INSTALATII SEMNALIZARE INCENDIU NC	0,00	0,00	6.535,15	8.034,57	1.499,42
7	REZISTENTA - INJECTARI NC	0,00	0,00	131.224,15	144.983,05	13.758,90
8	AMENAJARI INTERIOARE NCS	0,00	0,00	180.250,19	197.308,01	17.057,82
9	TREPTI SI PODESTE PIATRA NCS	0,00	0,00	47.105,36	55.788,97	8.683,61
10	CONSOLIDARE FATADA NCS	0,00	0,00	39.166,86	45.735,47	6.568,61
11	ECHIPAMENTE-Inst.el.-antifracție+control acces NC	0,00	0,00	394,00	394,00	0,00
12	ECHIPAMENTE- INSTALATII - CCTV NC	0,00	0,00	2.020,00	2.020,00	0,00
13	ECHIPAMENTE-INSTALATII - DATE NC	0,00	0,00	3.400,00	3.400,00	0,00
14	ECHIPAMENTE-CURENTI SLABI NCS	0,00	0,00	11.875,07	11.875,07	0,00
	NOTE DE RENUNTARE D.S.1/15.05.2019	0,00	0,00	-81.437,45	-87.485,85	-6.048,40
	LUCRARI ARHITECTURA NR	0,00	0,00	-48.923,33	-52.077,83	-3.154,50
	REZISTENTA NR	0,00	0,00	-32.514,12	-35.408,02	-2.893,90
	NOTE DE RENUNTARE D.S.3/15.03.2020	0,00	0,00	-91.751,65	-94.273,33	-2.521,68
	LUCRARI ARHITECTURA NR	0,00	0,00	-81.940,64	-82.278,66	-338,02
	REZISTENTA NR	0,00	0,00	-4.553,25	-5.181,92	-628,67
	INSTALATII SEMNALIZARE INCENDIU NR	0,00	0,00	-1.292,81	-1.659,36	-366,55
	INSTALATII ANTIEFRACTIE NR	0,00	0,00	-2.233,64	-2.931,84	-698,20
	INSTALATII DATE NR	0,00	0,00	-1.731,31	-2.221,55	-490,24
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		4.319.601,05	5.419,49	4.960.112,22	5.394.520,96	434.408,74
TVA 19%:		820.724,20	1.029,70	942.421,32	1.024.958,98	82.537,66
TOTAL VALOARE:		5.140.325,25	6.449,19	5.902.533,54	6.419.479,94	516.946,40

Ofertant,
IASICON SA
Director General,
ing. Titel Sinescu



JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
REGISTRAT
2021 Nr. 05/18
Anul Lună Ziua
DPDD Nr. 1052/19-05

DPDD



IASICON S.A.

ISO 9001:2008
ISO 14001:2005
OHSAS 18001:2008


CertRom
SISTEM DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII
SISTEM DE MANAGEMENT AL MEDIULI
SISTEM DE MANAGEMENT AL SIGURANȚEI

IASICON S.A. IAȘI, Bulevardul Tudor Vladimirescu nr. 45A, Bl. B1, parter, etaj 1, telefon +40.0732.215495, fax +40.0732.215496, 222881, 215785
C.I.F. RO 1957821; Nr. O.R.C. Iași 2.22.1465/1992, web: www.iasicon.ro; e-mail: office@iasicon.ro;
Cont B.C.R. Iași nr. RO138NCB01/5011094/30001; B.R.D. Iași nr. RO22BRODL2405V11129/22100;
Capital social subscris și versat: 1.953.997,17 Lei

Nr. inreg. 1549 din 18-05-2021

Către: **CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**
Domnului Presedinte al CJ Iași

Spre știință: **D-nei Manager proiect ing. Marieta Afilipoaie,**
Sef Serviciu Marius Tanase


Contract de executie lucrari : nr. 29247 din 05.10.2018

„Restaurarea Muzeului „Vasile Pogor, Iași”

Subiect: **Inaintare Documentatie pentru actualizare manopera**

Stimate domn,

Prin prezenta, in vederea aprobarii solicitarii noastre anterioare de actualizare a manoperei aferente contractului de lucrari sus mentionat, va transmitem alaturat documentatia aferenta actualizarii manoperei, in conformitate cu OUG 114 / 2018.

D-ni M. Tanase
19.05.2021 

Cu stima,
Societatea IASICON SA Iași


IASICON S.A. IAȘI
SOCIETATE CU RĂSPUNSABILITATE LIMITATĂ


IASICON
Marius Tanase


CENTRALIZATOR VALORI REST DE EXECUTAT

Nr. Crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare lucrari contractata	Valoare lucrari executate in perioada 17.10.2018 - 31.12.2018	Valoare rest de executat conf.contr.la data intrarii in vigoare a OUG 114/2018-01.01.2019	Valoare rest de executat (actualizat conf.OUG 114)	Valoare actualizata de contract
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrari de constructii si instalatii						
1	Asigurarea utilitatilor	20.199,03	0,00	20.199,03	20.199,03	0,00
1.1	Instalatii electrice	15.496,00	0,00	15.496,00	15.496,00	0,00
1.2	Instalatii sanitare	4.703,03	0,00	4.703,03	4.703,03	0,00
2	Cladire muzeu	3.344.322,67	0,00	3.344.322,67	3.634.108,48	289.785,81
2.1	LUCRARI ARHITECTURA	1.841.610,17	0,00	1.841.610,17	1.967.432,57	125.822,40
2.2	IZOLATII	67.578,56	0,00	67.578,56	76.477,47	8.898,91
2.3	REZISTENTA	578.582,89	0,00	578.582,89	627.087,55	48.504,66
2.4	INSTALATII ELECTRICE - INTERIOARE	210.341,15	0,00	210.341,15	245.486,28	35.145,13
2.5	INST.EL.-PRIZA DE PAM.PARATRASNET	24.865,69	0,00	24.865,69	30.028,54	5.162,85
2.6	INST.SEMNALIZARE INCENDIU	12.030,97	0,00	12.030,97	14.900,57	2.869,60
2.7	INSTALATII CONTROL ACCES	9.397,57	0,00	9.397,57	11.256,84	1.859,27
2.8	INSTALATII ANTIEFRACTIE	30.101,20	0,00	30.101,20	36.266,97	6.165,77
2.9	INSTALATII ELECTRICE CCTV	14.291,40	0,00	14.291,40	17.403,64	3.112,24
2.10	Instalatii date	21.729,92	0,00	21.729,92	25.340,84	3.610,92
2.11	Instalatii hidranti interiori	14.510,72	0,00	14.510,72	15.723,23	1.212,51
2.12	Instalatii sanitare interioare	16.120,45	0,00	16.120,45	17.571,07	1.450,62
2.13	Instalatii termoeenergetice	18.185,93	0,00	18.185,93	19.141,91	955,98
2.14	Rețele exterioare apa-canal	105.392,77	0,00	105.392,77	116.356,16	10.963,39
2.15	Instalatii hidranti exteriori	31.362,48	0,00	31.362,48	35.259,40	3.896,92
2.16	Instalatii termice exterioare	28.950,41	0,00	28.950,41	30.920,04	1.969,63
2.17	Instalatii electrice - demontari	4.697,65	0,00	4.697,65	6.469,96	1.772,31
2.18	Instalatii sanitare interioare - demontari	1.931,72	0,00	1.931,72	2.651,30	719,58
2.19	Instalatii termice demontari	1.678,92	0,00	1.678,92	2.292,77	613,85
2.20	Instalatii termice interioare	114.404,36	0,00	114.404,36	120.829,18	6.424,82
2.21	Montare echipamente	17.509,26	0,00	17.509,26	22.379,56	4.870,30
2.22	Rezistenta rezervor PSI	139.196,34	0,00	139.196,34	150.653,87	11.457,53
2.23	Instalatii gospodarie apa	39.852,14	0,00	39.852,14	42.178,76	2.326,62
3	Investitii conexe	521.341,81	0,00	521.341,81	542.827,39	21.485,58
3.1	Amenajari exterioare	416.670,18	0,00	416.670,18	434.360,48	17.690,30
3.2	Instalatii electrice exterioare	104.671,63	0,00	104.671,63	108.466,91	3.795,28
4	Organizare de santier	24.340,40	5.419,49	18.920,91	19.812,11	891,20
4.1	Organizare de santier	24.340,40	5.419,49	18.920,91	19.812,11	891,20
5	Procurare utilaje/echipamente	409.397,14	0,00	409.397,14	409.397,14	0,00
5.1	Instalatii termice	106.262,31	0,00	106.262,31	106.262,31	0,00
5.2	Instalatii electrice - curenti tari	5.238,64	0,00	5.238,64	5.238,64	0,00
5.3	Instalatii electrice - semnalizare incendiu	9.060,50	0,00	9.060,50	9.060,50	0,00
5.4	Instalatii electrice - antiefractie+control acces	7.735,00	0,00	7.735,00	7.735,00	0,00
5.5	Instalatii - CCTV	16.097,00	0,00	16.097,00	16.097,00	0,00
5.6	Instalatii-date	13.375,00	0,00	13.375,00	13.375,00	0,00
5.7	Instalatii- stingere incendiu	77.289,09	0,00	77.289,09	77.289,09	0,00
5.8	Lista DOTARI	172.098,00	0,00	172.098,00	172.098,00	0,00
5.9	Lista Dotari conexe	2.241,60	0,00	2.241,60	2.241,60	0,00
Lucrari suplimentare D.S. 1/15.05.2019						
1	DREN NC CF.OF.	0,00	0,00	81.437,32	90.966,50	9.529,18
2	DREN NCS	0,00	0,00	71.155,84	78.004,70	6.848,86
Lucrari suplimentare D.S. 3/15.03.2020						
1	ARHITECTURA NC	0,00	0,00	10.281,48	12.961,80	2.680,32
2	REZISTENTA NC	0,00	0,00	737.682,44	858.969,49	121.287,05
3	SCARA METALICA	0,00	0,00	243.100,14	314.576,83	71.476,69
4	AMENAJARI EXTERIOARE NC	0,00	0,00	4.735,82	5.111,74	375,92
5	MONTAJ ECHIPAMENTE NC	0,00	0,00	63.983,05	56.069,90	1.085,75
		0,00	0,00	13.636,85	14.320,22	683,37
		0,00	0,00	265,80	352,76	96,96

6	INSTALATII SEMNALIZARE INCENDIU NC	0,00	0,00	6.535,15	8.034,57	1.499,42
7	REZISTENTA - INJECTARI NC	0,00	0,00	131.224,15	144.983,05	13.758,90
8	AMENAJARI INTERIOARE NCS	0,00	0,00	180.250,19	197.308,01	17.057,82
9	TREPE SI PODESTE PIATRA NCS	0,00	0,00	47.105,36	55.788,97	8.683,61
10	CONSOLIDARE FATADA NCS	0,00	0,00	39.166,86	45.735,47	6.568,61
11	ECHIPAMENTE Instal. - antiefractie+control acces NC	0,00	0,00	394,00	394,00	0,00
12	ECHIPAMENTE- INSTALATII - CCTV NC	0,00	0,00	2.020,00	2.020,00	0,00
13	ECHIPAMENTE-INSTALATII - DATE NC	0,00	0,00	3.400,00	3.400,00	0,00
14	ECHIPAMENTE-CURENTI SLABI NCS	0,00	0,00	11.875,07	11.875,07	0,00
	NOTE DE RENUNTARE D.S.1/15.05.2019	0,00	0,00	-81.437,45	-87.485,85	-6.048,40
	LUCRARI ARHITECTURA NR	0,00	0,00	-48.923,33	-52.077,83	-3.154,50
	REZISTENTA NR	0,00	0,00	-32.514,12	-35.408,02	-2.893,90
	NOTE DE RENUNTARE D.S.3/15.03.2020	0,00	0,00	-91.751,65	-94.273,33	-2.521,68
	LUCRARI ARHITECTURA NR	0,00	0,00	-81.940,64	-82.278,66	-338,02
	REZISTENTA NR	0,00	0,00	-4.553,25	-5.181,92	-628,67
	INSTALATII SEMNALIZARE INCENDIU NR	0,00	0,00	-1.292,81	-1.659,36	-366,55
	INSTALATII ANTIEFRACTIE NR	0,00	0,00	-2.233,64	-2.931,84	-698,20
	INSTALATII DATE NR	0,00	0,00	-1.731,31	-2.221,55	-490,24
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):	4.319.601,05	5.419,49	4.960.112,22	5.394.520,96	434.408,74
	TVA 19%:	820.724,20	1.029,70	942.421,32	1.024.958,98	82.537,66
	TOTAL VALOARE:	5.140.325,25	6.449,19	5.902.533,54	6.419.479,94	516.946,40

Ofertant,
IASICON SA
Director General,
ing. Titei Sinescu

