



**MUNICIPIUL IAȘI**  
**DIRECȚIA RELAȚII PUBLICE ȘI TRANSPARENTĂ DECIZIONALĂ**  
**CENTRUL DE INFORMAȚII PENTRU CETĂȚENI**



Nr. 42954 / 15.04.2021

# ANUNȚ

Aducem la cunoștința publică

## PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Regulamentului de exploatare a domeniului public destinat  
parcării autovehiculelor în Municipiul Iași**

**Pentru informații suplimentare, vă rugăm să contactați Centrul de Informații  
pentru Cetățeni – Biroul de Relații cu Publicul – ghișeul 6.**

**În termen de 10 zile calendaristice de la afișare (începând cu data de  
15.04.2021), cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu  
valoare de recomandare, pe adresa Primăria Municipiului Iași, bd. Ștefan cel  
Mare și Sfânt 11, Iași, 700064.**

**Propunerile, sugestiile și opiniile scrise cu valoare de recomandare pot fi  
remise și Centrului de Informații pentru Cetățeni – Biroul de Relații cu  
Publicul - ghișeul 6, luni, marti, miercuri și vineri între orele 8.30-16.30 și joi  
între orele 8.30-18.30 sau pe email [informatii@primaria-iasi.ro](mailto:informatii@primaria-iasi.ro) .**

**Tehnoredactat**

**cons. Luminita NEAGU**

CIC PO 03/F3

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

### **privind aprobarea Regulamentului de exploatare a domeniului public destinat parcării autovehiculelor în Municipiul Iași**

Consiliul local al Municipiului Iași, având în vedere:

- a) Referatul nr. **37961/ 05.04.2021** întocmit de Serviciul Administrare Parcări-Direcția Exploatare Patrimoniu
- b) Prevederile OG nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată
- d) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) HG nr. 1/2016 privind Normele Metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;
- g) Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- h) HG nr 268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap
- i) Prevederile art. 5, lit kkk, 129, alin (1) și art. 196 alin (1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă "Regulamentului de exploatare a domeniului public destinat parcării autovehiculelor în Municipiul Iași", conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prevederile prezentului regulament intră în vigoare la data publicării, cu excepția prevederilor prin care se stabilesc și se sancționează contravenții care intră în vigoare în termen de 30 de zile de la data publicării. La data intrării în vigoare a prezentului regulament, prevederile HCL 125/2014, HCL 300/2013, HCL 144/2007, precum și orice altă prevedere contrară își încetează aplicabilitatea

**Art.3.** Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Primarul Municipiului Iași; Instituția Prefectului - Județului Iași; Direcția Exploatare Patrimoniu, Direcția Tehnică și Servicii Comunitare; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale, Poliția Locală Iași.

**Art.4.** (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de către: Direcția Exploatare Patrimoniu, Direcția Tehnică și Servicii Comunitare; Poliția Locală Iași. Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

.....

VIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR,

Denisa Liliana IONAȘCU

SUSȚIN PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

PRIMAR,

Mihai CHIRICA

Director Executiv,  
Radu Mihai Grigoraș

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **la proiectul**

### **privind aprobarea Regulamentului de exploatare a domeniului public destinat parcării autovehiculelor în Municipiul Iași**

Noul Regulament de exploatare a domeniului public destinat parcării autovehiculelor în Municipiul Iași are în vedere îmbunătățirea calității și eficientizarea serviciilor furnizate de administrația publică locală.

Actualul regulament aprobat prin HCL nr. 125/2014, păstrează reglementări din HCL 144/2007, fără a răspunde cerințelor actuale și necesității de reglementare a acestui domeniu de activitate, fiind totodată greoi și lipsit de actualitate și de multe ori de aplicabilitate.

În anul 2017, conform HCL nr. 133/2017 s-a dispus reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Iași și înființarea Direcției Exploatare Patrimoniu din a cărei structură face parte și Serviciul Administrare Parcări, Direcția Administrare Patrimoniu Public și Privat fiind desființată.

Prin noul Regulament de exploatare a domeniului public destinat parcării autovehiculelor în Municipiul Iași, dorim să reglementăm situații constatate în practică, să asigurăm cadrul legal pentru rezolvarea eficientă a problemei parcărilor de reședință/plată, să reglementăm fără dubiu acordarea gratuită a locurilor de parcare în baza Legii nr. 448/2006 și să stabilim responsabilitățile fiecărei părți implicate în relația contractuală în baza căreia este închiriat/atribuit/utilizat un loc de parcare. Totodată am ținut cont de solicitările venite de la cetățenii care au închiriate locuri de parcare în parcările de reședință, asigurându-le cadrul legal pentru accesul la locul de parcare sâmbăta, duminica și în zilele de sărbători legale, în contextul în care în ultimii ani media chiriei lunare cu care s-au adjudecat locurile de parcare a crescut.

Creșterea numărului de autovehicule înmatriculate în Municipiul Iași sau care tranzitează orașul a dus la tot mai multe încălcări ale obligațiilor ce se impun a fi respectate, atât în parcările publice, cât și în cele de reședință.

Totodată, cuantumul amenzilor a rămas la nivelul anului 2013, unele dintre acestea având valori nesemnificative, fără a avea efectul scontat asupra conștientizării populației legat de obligația respectării prevederilor Regulamentului de exploatare a domeniului public destinate parcării cu plată a autovehiculelor în Municipiul Iași

Articolul 16 din OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, prevede posibilitatea achitării, în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, a jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normativ, ceea ce face ca, de exemplu, amenda minima anterioară de 25 lei prevăzută pentru blocarea accesului în parcare publică sau neachitarea tarifului de parcare să încurajeze mai curând neplata tarifului de parcare, amenda, în cazul aplicării, devenind mai avantajoasă.

Un quantum nesemnificativ al amenzii, face ca aplicarea unei astfel de măsuri să nu-și atingă niciunul din cele două obiective urmărite, și anume, pedepsirea și descurajarea. Stabilirea unui nivel al amenzii direct proportional cu prejudiciul creat este de natură să restabilească ordinea de drept și recuperarea prejudiciului cauzat prin nerespectarea normelor legale.

Prin urmare, se impune stabilirea unui nivel al amenzilor de natură a descuraja încălcarea obligațiilor atât în parcurile de reședință, cât și în parcurile publice, cu atât mai mult cu cât numeroși cetățeni reclamă tot mai des ocuparea locului de parcare închiriat, blocarea accesului la locul de parcare, ocuparea fără drept a locurilor rezervate persoanelor cu handicap, etc., scopul fiind ocrotirea relațiilor sociale și responsabilizarea cetățenilor.

De asemenea, din deplasările în teren și din sesizările cetățenilor s-a constatat că în parcurile de reședință se produc încălcări ale prevederilor contractuale pentru care nu există stabilită o sancțiune, motiv de frustrare a celor care respectă prevederile legale (ex. amplasarea oricărui tip de indicatoare, marcaje, înscrisuri care să indice sau să sugereze rezervarea locurilor de parcare fără deținerea unui contract de închiriere valabil, înscrierea pe placa de semnalizare a locului de parcare deținut cu contract de închiriere valabil a unor date neconforme cu datele din contract). Aceeași situație se întâlnește și în cazul parcarilor cu plată unde pentru anumite încălcări ale normelor de bună utilizare a parcarilor nu sunt prevăzute sancțiuni (ex. vandalizarea aparatelor de taxare-parcometrelor, nerespectarea marcajului rutier și ocuparea mai multor locuri de parcare, blocarea accesului pe un loc de parcare, refuzul eliberării necondiționate a locurilor de parcare în situația efectuării unor lucrări publice, intervenții pentru avarii sau alte situații etc).

În contextul în care numărul locurilor de parcare depășește numărul autovehiculelor, scoaterea la licitație a locurilor de parcare este o modalitate

transparentă, oportună și reprezintă o modalitate eficientă de valorificare, această practică fiind adoptată de tot mai multe orașe importante din țară (ex. București, Craiova, Buzau, Brașov, Curtea de Argeș, Târgu Neamț, Bistrița, Pitești), cu unele particularități ce țin de specificul fiecărui oraș. Prin urmare, am menținut și în noul Regulament această modalitate de închiriere a locurilor de parcare, reglementând fără echivoc situații întâlnite din practică.

Nu în ultimul rând trebuie menționat că acest Regulament asigură cadrul necesar dezvoltării și modernizării acestui domeniu de activitate în care implementăm modalități noi de plată a tarifelor de parcare în parcările publice cu plată, respectiv plata cu SMS și prin aplicație cu card bancar.

Pentru a răspunde noilor cerințe, pentru reglementarea fără echivoc a situațiilor întâlnite în practică, pentru a asigura un cadru legal care să asigure stabilitatea și care să creeze premisele dezvoltării acestui domeniu de activitate, pentru creșterea eficienței și implicit a încasărilor ce se fac venituri la bugetul local, Serviciul Administrare Parcări a inițiat acest proiect pe care vi-l supune aprobării.

**Director Executiv D.E.P.,  
Radu Mihai Grigoraș**

Imi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în  
solidar cu întocmitorul înscrisului

**Șef Serviciu,  
Marian Constantin Nistor**

Imi asum responsabilitatea pentru  
fundamentarea, corectitudinea,  
legalitatea întocmirii acestui înscris

**Aprobat,  
Primar  
Mihai Chirica**

### **Referat de aprobare**

## **la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de exploatare a domeniului public destinat parcării autovehiculelor în Municipiul Iași**

Parcarea în accepțiunea generală reprezintă spațiul destinat în mod special staționării autovehiculelor, semnalizat prin indicatoare și marcaje care îl delimitează de partea carosabilă a drumului sau restul domeniului public și privat. Aceasta poate fi publică dacă este amenajată pe domeniul public și privat al unității administrative teritoriale, publică cu plată dacă pentru utilizarea ei se percepe tarif de staționare și este exploatată de autoritatea administrației publice locale sau privată dacă este amenajată pe un teren proprietate privată.

Parcarea aflată în proximitatea imobilelor în care își au domiciliul/reședința/sediul persoanele fizice/juridice destinată utilizării de către acestea este denumită generic parcare de reședință.

Dacă în alte țări preocuparea pentru parcări datează de zeci de ani, pentru România această problemă s-a conturat după anul 1990.

Intr-o carte de călătorii din anul 1920, "Touring of the England on the Trail of Yankee", Clara Witeside descria problemele pe care le-a întâmpinat cu găsirea unui loc de parcare în timpul unei excursii cu mașina în Connecticut.

Din fericire, spre deosebire de America, în Europa mașina este acceptată mult mai puțin. Însă, provocarea rămâne păstrarea unui echilibru între numărul de mașini și numărul locurilor de parcare, nevoia de mobilitate fiind tot mai mare, iar mașina personală fiind mijlocul de deplasare preferat de cetățeni. Și atunci, orașele moderne trebuie să găsească soluții .

Abundența de parcări gratuite contribuie și ea la creșterea numărului de mașini pentru că reduce costurile cu deținerea unui autovehicul.

Pe de altă parte, orașele s-au dezvoltat într-o perioadă în care nu s-a anticipat această creștere a numărului de mașini. În România, în ultimii 30 de ani numărul de

mașini de pe străzi a crescut de 5 ori, acest domeniu auto fiind printre puținele care s-au schimbat atât de mult.

Intr-un studiu al Institutului Național de Statistică, denumit “Un secol de istorie ” după revoluție, stocul mijloacelor de transport rutier înregistrate statistic la sfârșitul anului 2016 a evoluat de la 1,6 milioane de “Autoturisme, autobuze, motocicletele și mopede” în anul 1990 la 5,6 milioane vehicule în 2016, respectiv o creștere de 3,5 ori. Și în ce privește “Autovehiculele de marfă” creșterea a fost similară de 3,5 ori, respectiv de la 259 mii vehicule în 1990 la 913 mii vehicule în 2016.

In anul 2000, cei 6,1 miliarde de oameni din lume dețineau 735 milioane de autoturisme.

Evident, vorbim și de consecința creșterii poluării și a aglomerării în trafic generată în zonele centrale ale orașelor de căutarea unui loc de parcare liber.

Tot mai mulți șoferi aleg să plătească însă un loc de parcare, fie că este vorba de un loc de parcare într-o parcare publică sau de reședință, în loc să piardă timpul căutând un loc gratis.

Stabilirea unui pret corect al parcării ar putea duce la eliminarea condițiilor privind numărul minim de locuri de parcare, susține Donald Shoup în cartea “Cât de scumpă e parcare gratuită”, modelele prezentate de autor fiind adoptate de numeroase orașe.

Prin urmare, orașele moderne trebuie să găsească soluții, trendul în lume fiind taxarea locurilor de parcare în vederea echilibrării cererii și ofertei, precum și crearea unor soluții de tip smart parking.

Aceasta este și strategia Municipiului Iași care s-a preocupat de amenajarea parcărilor și introducerea metodelor noi de plată prin parcometre, SMS, instalarea celor 960 de senzori din parcările publice integrați în sistemul de plată a taxei de parcare prin aplicație care dă posibilitatea vizualizării în timp real a locurilor de parcare libere din parcare publică respectivă. Opțiunea de a plăti taxa de parcare fără a te mai întoarce la mașină dacă ai depășit durata achitată initial, reduce și timpul staționării și este și mult mai confortabilă.

Serviciul Administrare Parcări din cadrul Direcției Exploatare Patrimoniu va instala pe arterele principale de circulație panouri electronice de afișare a numărului de locuri de parcare libere din parcările publice aflate în zona centrala, astfel încâ cetățenii rezidenți sau vizitatori să fie ghidați spre locuri de parcare disponibile și să se



diminueze aglomerarea și poluarea, iar timpul alocat de șoferi pentru căutarea unui loc de parcare liber să scadă.

Chiar dacă șoferii își doresc să parcheze gratuit, parcare gratuită duce la creșterea cererii de mașini, iar un număr mare de mașini duce la aglomerarea traficului, la poluarea aerului și la consumul de energie.

În viitor, îmbunătățirea tehnologiei va crește eficiența combustibililor ceea ce va conduce la reducerea emisiilor poluante, dar problema parcarilor tot va rămâne. Indiferent cât de puțin poluante ar deveni mașinile, întotdeauna vom avea nevoie de un loc de parcare.

Aglomerarea traficului stimulează căutarea de soluții locale, cum ar fi extinderea străzilor și amenajarea de parcări. În scopul reducerii traficului auto și aglomerării punctelor de intrare în oraș, municipalitatea ieșeană va implementa conceptul de Park & Ride, un sistem care oferă conducătorilor autovehiculelor posibilitatea de a-și lăsa mașinile la marginea orașului și de a-și continua drumul cu ajutorul mijloacelor de transport în comun.

În prezent, Serviciul Administrare Parcări înființat în baza HCL nr. 133/11.04.2017 prin care s-a dispus reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Iași și înființarea Direcției Exploatare Patrimoniu din a cărei structură face parte, exploatează parcările publice și de reședință din Municipiul Iași, fiind cel care pune față în față cererea cu oferta de locuri de parcare și implementează politica de taxare a parcarilor pentru îmbunătățirea sistemului de parcare. Sumele încasate din această activitate constituie venit al bugetului local fiind reinvestite și oferindu-se cetățenilor, în compensație, alte beneficii: amenajarea de noi parcări, repararea trotuarelor, plantarea vegetației, reparații stradale, etc.

Primul regulament care a reglementat domeniul parcarilor din Municipiul Iași a fost aprobat în anul 2007 prin HCL nr. 144/2007, urmat de HCL nr. 300/2013 care a fost modificat ulterior prin HCL 125/2014.

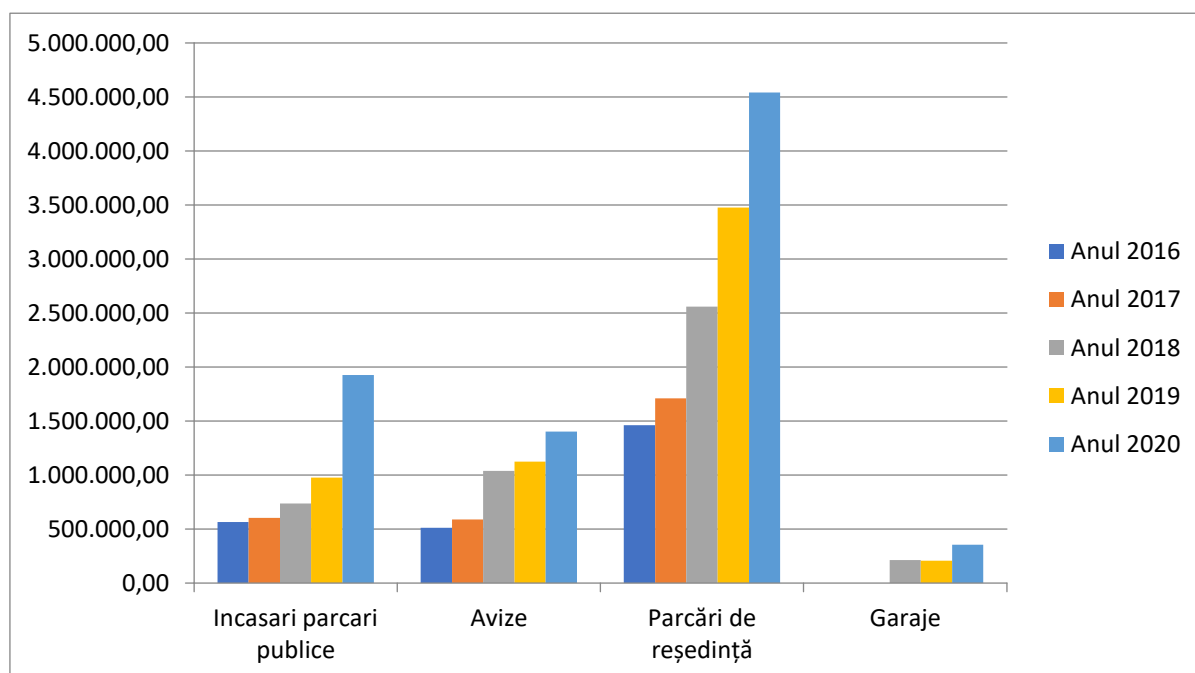
În ultimii ani, interesul cetățenilor din municipiu pentru închirierea unui loc de parcare de parcare a crescut constant, situațiile practice întâlnite relevând disfuncționalitățile acestor acte normative ca urmare a neadaptării cadrului legal la realitățile, complexitatea și dinamica activității de exploatare a parcarilor de reședință dar și publice din Municipiul Iași, activitate esențială pentru cetățenii beneficiari ai serviciilor de parcare.

Intucât această activitate s-a extins foarte mult de la înființarea Serviciului Administrare Parcări, dovadă datele din tabelul de mai jos, este necesar un cadru legislativ transparent, modern, care stabileste clar drepturile și obligațiile părților implicate, durabil, ușor de înțeles de beneficiari, dar care să nu îngreuneze procesul decizional și derularea acestei activități.

**Tabel: Evoluția încasărilor din activitățile generatoare de venituri  
din cadrul Serviciului Administrare Parcări**

Sursa venit	Încasări 2016 (lei)	Încasări 2017 (lei)	Încasări 2018 (lei)	Încasări 2019 (lei)	Încasări 2020 (lei)
Încasări parcări publice (abonamente, parcometre si plăți cu card bancar	564.294,5	605.324	738.088	976.525,20	<b>1.930.599,10</b>
Avize (societăți)	511.868	590.374	1.038.555,50	1.124.531,50	<b>1.401.924</b>
Chirii parcări de reședință	1.461.146,47	1.709.579,53	2.558.086,46	3.474.897,39	<b>4.538.940,16</b>
Chirii garaje	-	-	215.058,85	208.171,53	<b>354.557,08</b>
<b>TOTAL GENERAL - fără garaje</b>	<b>2.537.308,97</b>	<b>2.905.277,53</b>	<b>4.334.729,96</b>	<b>5.575.954,09</b>	<b>7.871.463,26</b>
<b>TOTAL GENERAL (include garaje)</b>	<b>2.537.308,97</b>	<b>2.905.277,53</b>	<b>4.549.788,81</b>	<b>5.784.125,62</b>	<b>8.226.020,34</b>

### Grafic: Evoluție încasări în perioada 2016-2020



Din aceste considerente, vă supunem atenției proiectul noului regulament de exploatare a domeniului public destinat parcării autovehiculelor în Municipiul Iași prin care dorim să reglementăm situații constatate în practică, să asigurăm cadrul legal pentru rezolvarea eficientă a problemei parcărilor de reședință/publice, să reglementăm fără dubiu acordarea gratuită a locurilor de parcare în baza Legii nr. 448/2006 și să stabilim responsabilitățile fiecărei părți implicate în relația contractuală în baza căreia este închiriat un loc de parcare.

Creșterea numărului de autovehicule înmatriculate în Municipiul Iași sau care tranzitează orașul a dus la tot mai multe încălcări ale obligațiilor ce se impun a fi respectate, atât în parcările publice, cât și în cele de reședință, cuantumul amenzilor prevăzute în HCL nr. 125/2014 având valori ne semnificative, fără a avea efectul scontat asupra conștientizării populației legat de obligația respectării prevederilor Regulamentului de exploatare a domeniului public destinate parcării cu plată a autovehiculelor în Municipiul Iași

Totodată, cuantumul amenzilor a rămas la nivelul anului 2013, unele dintre acestea având valori ne semnificative, fără a avea efectul scontat asupra conștientizării populației legat de obligația respectării prevederilor Regulamentului de exploatare a domeniului public destinate parcării cu plată a autovehiculelor în Municipiul Iași

Articolul 16 din OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, prevede posibilitatea achitării, în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, a jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normativ, ceea ce face ca, de exemplu, amenda minima anterioară de 25 lei prevăzută pentru blocarea accesului în parcare publică sau neachitarea tarifului de parcare să încurajeze mai curând neplata tarifului de parcare, amenda, în cazul aplicării, devenind mai avantajoasă.

Un quantum nesemnificativ al amenzii, face ca aplicarea unei astfel de măsuri să nu-și atingă niciunul din cele două obiective urmărite, și anume, pedepsirea și descurajarea. Stabilirea unui nivel al amenzii direct proportional cu prejudiciul creat este de natură să restabilească ordinea de drept și recuperarea prejudiciului cauzat prin nerespectarea normelor legale.

Prin urmare, se impune stabilirea unui nivel al amenzilor de natură a descuraja încălcarea obligațiilor atât în parcarile de reședință, cât și în parcarile publice, cu atât mai mult cu cât numeroși cetățeni reclamă tot mai des ocuparea locului de parcare închiriat, blocarea accesului la locul de parcare, ocuparea fără drept a locurilor rezervate persoanelor cu handicap, etc., scopul fiind ocrotirea relațiilor sociale și responsabilizarea cetățenilor.

De asemenea, în contextul în care numărul locurilor de parcare depășește numărul autovehiculelor, scoaterea la licitație a locurilor de parcare este o modalitate transparentă, oportună și reprezintă o modalitate eficientă de valorificare, această practică fiind adoptată de tot mai multe orașe importante din țară (ex. București, Craiova, Buzău, Brașov, Curtea de Argeș, Târgu Neamț, Bistrița, Pitești), cu unele particularități ce țin de specificul fiecărui oraș. De aceea am menținut această modalitate de valorificare a locurilor de parcare din parcarile de reședință, cu clarificarea și reglementarea fără echivoc a situațiilor întâlnite din practică.

În contextul creșterii nivelului mediu al chiriei lunare/loc parcare am ținut cont de solicitările cetățenilor deținători de contracte de închiriere a locurilor de parcare în parcarile de reședință și le-am oferit cadrul legal necesar utilizării locului de parcare pe tot parcursul week-end-ului și în zilele de sărbători legale. Totodată, am redus intervalul efectiv de desfășurare a licitațiilor necesare închirierii locurilor de parcare, am reglementat modalitatea de acordare a abonamentelor pentru parcarile publice cu plată, etc. .

De asemenea, din deplasările în teren și din sesizările cetățenilor s-a constatat că în parcările de reședință se produc încălcări ale prevederilor contractuale pentru care nu există stabilită o sancțiune, motiv de frustrare a celor care respectă prevederile legale (ex. amplasarea oricărui tip de indicatoare, marcaje, înscrisuri care să indice sau să sugereze rezervarea locurilor de parcare fără deținerea unui contract de închiriere valabil, înscrierea pe placa de semnalizare a locului de parcare deținut cu contract de închiriere valabil a unor date neconforme cu datele din contract). Aceeași situație se întâlnește și în cazul parcărilor cu plată unde pentru anumite încălcări ale normelor de bună utilizare a parcărilor nu sunt prevăzute sancțiuni (ex. vandalizarea aparatelor de taxare-parcometrelor, nerespectarea marcajului rutier și ocuparea mai multor locuri de parcare, blocarea accesului pe un loc de parcare, refuzul eliberării necondiționate a locurilor de parcare în situația efectuării unor lucrări publice, intervenții pentru avarii sau alte situații etc).

Nu în ultimul rând trebuie menționat că acest Regulament asigură cadrul necesar dezvoltării și modernizării acestui domeniu de activitate în care implementăm modalități noi de plată a tarifelor de parcare în parcările publice cu plată, respectiv plata cu SMS și prin aplicație cu card bancar și răspunde solicitărilor primite din partea cetățenilor. Plata taxelor de parcare prin aceste metode reduce costurile colectării, ale transferării și numărării bancnotelor și ale monedelor. În plus, prin aceste metode se generează

înregistrări ale ocupării parcărilor pentru fiecare moment al zilei, iar datele rezultate pot fi utilizate pentru analizarea tiparelor de utilizare și configurarea tarifelor pentru gestionarea ofertei de parcare.

Pentru a răspunde noilor cerințe, pentru a asigura un cadru legal care să asigure stabilitatea și care să creeze premisele dezvoltării acestui domeniu de activitate, pentru creșterea eficienței și creșterea încasărilor ce se fac venituri la bugetul local, Serviciul Administrare Parcări a inițiat acest proiect pe care vi-l supune aprobării.

Director Executiv D.E.P.,  
Radu Mihai Grigoraș  
Imi asum responsabilitatea corectitudinii și  
pentru fundamentarea,  
legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului  
acestui înscris

Șef Serviciu Adm. Parcări,  
Marian Constantin Nistor  
Imi asum responsabilitatea  
corectitudinea, legalitatea întocmirii

Prin urmare, în noul regulament pe care vi-l supunem aprobării, am stabilit un nivel al amenzilor de natură a descuraja încălcarea obligațiilor atât în parcările de reședință, cât și în parcările publice și actualizăm lista faptelor ce reprezintă contravenții, cu atât mai mult cu cât numeroși cetățeni reclamă tot mai des ocuparea locului de parcare închiriat, blocarea accesului la locul de parcare, ocuparea fără drept a locurilor rezervate persoanelor cu handicap, etc., scopul fiind ocrotirea relațiilor sociale și responsabilizarea cetățenilor.

**REGULAMENT DE EXPLOATARE A DOMENIULUI  
PUBLIC DESTINAT PARCĂRII  
AUTOVEHICULELOR ÎN MUNICIPIUL IAȘI**

## CAPITOLUL I DISPOZIȚII GENERALE

### Art. 1.

- (1) Presentul regulament reglementează modul de gestionare și de funcționare al sistemului de parcare aparținând domeniului public și privat al Municipiului Iași și reprezintă cadrul juridic care definește raporturile dintre Consiliul Local al Municipiului Iași (în calitate de administrator al domeniului public) și proprietarul/conducătorul autovehiculului care ocupă temporar domeniul public.
- (2) În sensul prezentului regulament următorii termeni se definesc astfel:
- a) **Parcare** – spațiul destinat în mod special staționării autovehiculelor, semnalizat prin indicatoare și marcaje care îl delimitează de partea carosabilă a drumului sau restul domeniului public și privat.
  - b) **Parcare publică** – parcare amenajată în condițiile stipulate la art. 1, alin. (2) lit. “a” pe domeniul public și privat al Municipiului Iași.
  - c) **Parcare publică cu plată** – parcare amenajată pe domeniul public sau privat al Municipiului Iași pentru utilizarea căreia se percepe tarif de staționare, având una sau mai multe intrări/ieșiri, exploatată prin gestiune directă de către autoritatea administrației locale amenajată în condițiile stipulate la art.1, alin (2), lit. “a”.
  - d) **Parcare privată** – orice parcare amenajată în condițiile stipulate la art.1, alin. (2) lit. “a” pe un teren proprietate privată
  - e) **Parcare de reședință** – orice parcare amenajată în condițiile stipulate la art.1, alin. (2), lit. “a” la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor, destinată utilizării de către persoanele fizice/juridice care locuiesc/desfășoară activitatea în acestea și/sau fac dovada că au domiciliul/reședința/sediul social sau punct de lucru, cu excepția parcarilor pe căile de comunicații semnalizate corespunzător, exploatate prin gestiune directă de autoritatea publică locală prin Direcția Exploatare Patrimoniu.
  - f) **Parcare de tranzit** – parcare amenajată pe domeniul public, destinată parcării temporare a autovehiculelor de transport marfă și nu numai, aflate în tranzit.
  - g) **Loc de parcare**-suprafața unei platforme betonate/asfaltate/pavate de maxim 15 mp.
  - h) **Abonament** - tipul de abonament care dă dreptul de staționare în parcările în care se percepe tarif de staționare.
  - i) **Contract de închiriere pentru un loc de parcare** – contractul încheiat în urma licitației publice cu strigare/online, care dă dreptul de staționare în parcările de reședință conform programului stabilit în condițiile prezentului regulament.
  - j) **Loc de parcare rezervat pentru persoane cu handicap** – loc amenajat în parcările publice, rezervat și semnalizat prin semn internațional pentru persoane cu handicap.
  - k) **Loc rezervat mașinilor complet electrice** - loc amenajat în parcările publice destinat mașinilor complet electrice și semnalizat cu marcaj de culoare verde inscripționat cu semnul “E” și/sau panou de semnalizare.
  - l) **Panouri de afișaj** - panouri informative cuprinzând toate elementele de identificare și de utilizare a parcarilor.



- m) **Parcări publice fără plată** - spații de interes public destinate parcării autovehiculelor pentru care nu se percep taxe de parcare
- n) **Parcometru** - aparat de taxare, automat electronic pentru eliberat tichete prin intermediul căruia se încasează anticipat taxele de parcare reprezentând contravaloarea prestării serviciului de staționare a mijloacelor auto pe locurile de parcare.
- o) **Beneficiar al unui loc de parcare** - persoana fizică sau juridică deținătoare a unui loc de parcare în baza unui contract de închiriere/aviz/convenție înregistrat la Municipiul Iași.
- p) **Domiciliu** - adresa la care persoana fizică are locuința principală dovedită prin carte de identitate sau viză de flotant valabile.
- q) **Folosință** - întrebuințare a unui autovehicul aparținând unui agent economic de către o persoană fizică ce are domiciliul sau reședința într-un imobil arondat parcării de reședință, conform certificatului de înmatriculare al autoturismului sau adevărinței eliberate de agentul economic care are calitatea de proprietar al autoturismului și care atestă că este de acord ca solicitantul să utilizeze vehiculul, inclusiv să parcheze la domiciliu, sau întrebuințare a autovehiculelor achiziționate în sistem leasing, dovedită cu un contract de leasing încheiat între persoana fizică sau și societatea de leasing ori întrebuințare a unui autoturism în baza unui contract de comodat.
- r) **Utilizator** – parte a unei operațiuni de leasing la care, cealaltă parte, denumită locatar/finanțator, în calitate de proprietar al unui bun, îi transmite dreptul de folosință asupra bunului, contra unei plăți periodice, denumită rată de leasing.
- s) **Exploatarea parcajului de reședință** - activitatea de a pune parcajul la dispoziția utilizatorilor în vederea parcării autovehiculelor și de a obține venituri la bugetul local al Municipiului Iași.
- t) **Tarife** - toate tarifele stabilite prin Hotărâri ale Consiliului Local sunt exprimate în lei și cuprind T.V.A.

(3). Acest Regulament reglementează taxarea parcării autovehiculelor în Municipiul Iași în scopul controlului traficului staționar.

# CAPITOLUL I

## PARCĂRI DE REȘEDINȚĂ

### Secțiunea: Dispoziții generale aplicabile parcărilor de reședință

#### Art. 2.

(1) Parcărilor de reședință sunt exploatate prin gestiune directă de autoritatea publică locală, prin Direcția Exploatare Patrimoniu-Serviciul Administrare Parcări.

(2) Administrarea și exploatarea acestor parcări se face prin închiriere în urma unei licitații publice cu strigare organizată într-o locație comunicată celor interesați în anunțul de licitație; utilizând aplicația Whats App și/sau altă platformă online către persoanele fizice și juridice îndreptățite, pe bază de contract cu durată de valabilitate până la sfârșitul anului calendaristic în care s-a încheiat și cu posibilitatea reînnoirii prin acte adiționale sau prin avize de utilizare temporară până la organizarea unei licitații publice privind închirierea locurilor de parcare.

#### Art. 3.

(1) Locurile de parcare rezultate în urma amenajărilor, reamenajărilor vor fi aduse la cunoștința Direcției Exploatare Patrimoniu de către Serviciului Străzi Municipale - Direcția Tehnică și Servicii Comunitare.

(2) Încadrarea locurilor de parcare, a unor zone din trotuar sau stradă în categoria parcărilor de reședință/cu plată se face de către Biroul Străzi Municipale. După verificarea în teren, personalul din cadrul Biroului Străzi Municipale va supune propunerile Comisiei Municipale de Circulație pentru avizare și încadrare în categorie.

(3) Solicitarea de inventariere a locurilor de parcare cade în sarcina serviciului specializat care a inițiat procedura de amenajare a parcării.

(4) Solicitățile de amenajare de noi locuri de parcare pot fi din partea Direcției Exploatare Patrimoniu, asociațiilor de proprietari, diverselor persoane fizice sau juridice interesate. Documentația în vederea amenajării de noi locuri de parcare de reședință /publice cu plată (emitere Hotărâri de Consiliu Local, avize, autorizații, etc) se întocmește de către Direcția Tehnică și Servicii Comunitare.

(5) Executarea lucrărilor de amenajare/reparații se realizează de către serviciile de specialitate ale Municipiului Iași sau societățile de profil la inițiativa Municipiului Iași.

(6) După amenajarea parcărilor de reședință de către serviciile de specialitate ale administrației publice locale, arondarea imobilelor cu drept de participare la licitațiile publice cu strigare pentru închirierea locurilor de parcare se face prin determinarea distanței de maxim 30 m de la imobil la parcare de reședință, prin măsurarea între cele mai apropiate puncte perimetrice ale imobilului și ale parcării.

(7) În situația în care în jurul unor imobile nu există posibilitatea amenajării unei parcări de reședință, în baza solicitărilor depuse de locatari/asociațiile de proprietari, Municipiul Iași, în urma analizei oportunității solicitărilor, poate extinde limita de 30 m în baza unui referat aprobat de primarul Municipiului Iași, dând drept de participare acestor imobile la licitațiile organizate pentru închirierea locurilor de parcare din cea mai apropiată parcare de reședință.

(8) Regula generală aplicabilă parcărilor de reședință este dreptul de înscriere la licitație pentru obținerea unui singur loc de parcare/persoană. Dacă în urmă licitației rămân locuri libere sau acestea se eliberează în timp, în situația reorganizării licitațiilor se pot atribui până la maxim 2 locuri de parcare pentru fiecare persoană, în condițiile stabilite în prezentul regulament.

(9) Identificarea, asfaltarea (amenajarea), marcarea și semnalizarea cu indicatoare de parcare se asigură prin grija serviciilor de specialitate ale Municipiului Iași, iar semnalizarea locului de parcare închiriat/atribuit gratuit cade în sarcina beneficiarului și se realizează prin plăcuță de identificare ce va cuprinde sigla primăriei, numărul de contract valabil, numărul de înmatriculare al mașinii înscrisă în contract/aviz, numărul locului de parcare, intervalul orar de valabilitate stabilit prin contract și semnul internațional pentru persoane cu handicap acolo unde este cazul.

(10) Parcările de reședință sunt semnalizate cu indicatorul "Parcare de reședință" prin grija Direcției Exploatare Patrimoniu.

#### **Art. 4.**

##### **Reguli aplicabile pentru parcările de reședință:**

- a) Posesorul sau utilizatorul autovehiculului să aibă domiciliul/reședința în imobilul arondat parcării de reședință;
- b) Masa totală autorizată să fie mai mică de 3,5 t și să nu depășească lungimea de 5,2m;
- c) Deținerea unui autovehicul având inspectia tehnică periodică valabilă, în proprietate sau în folosință;
- d) Pentru un autovehicul se poate atribui doar un singur loc de parcare în parcările de reședință.

#### **Art. 5.**

La licitație nu vor fi admise persoanele care dețin garaje amplasate pe domeniul public și privat sau care dețin curți cu posibilități de parcare.

#### **Art. 6.**

Persoanele juridice nu vor putea adjudeca mai mult de un loc de parcare în parcările de reședință.

#### **Art. 7.**

(1). Anunțul privind locurile de parcare ce urmează a fi atribuite/licitate va fi adus la cunoștința publicului prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Iași și într-un cotidian de circulație națională și/sau locală cu minim 10 zile calendaristice înainte de data licitației.

(2). După înregistrarea cererii și a documentelor pentru participare la licitație, comisia va exclude de la licitație solicitanții aflați în următoarele situații:

- a. nu au prezentat în totalitate documentele solicitate;
- b. nu se încadrează în prevederile prezentului regulament;
- c. documentele au fost depuse după data limită de înscriere stabilită

în anunțul de licitație.

(3). Cei înscriși la licitație vor primi după achitarea taxelor de înscriere caietul de sarcini aferent licitației respective care va conține toate informațiile necesare licitației și schița parcării.

(4). Pretul de pornire al licitației îl reprezintă tariful de bază/loc de parcare/luna stabilit prin hotărâri anuale ale consiliului local Iași, pasul de licitație fiind de 1 leu sau multiplu de 1 leu.

(5). Procedura de licitație se va desfășura nominal pentru fiecare loc de parcare scos la licitație.

(6). Se declară câștigător al licitației locului de parcare respectiv, ofertantul care a licitat cel mai mare preț.

(7). Împotriva procesului verbal de licitație, cei interesați pot depune contestație în termen de 3 zile de la data licitației publice.

(8). În urma licitației se întocmește procesul-verbal și contractul de închiriere care se încheie pe perioadă determinată, de la data încheierii acestuia până la sfârșitul

anului în curs, cu posibilitatea prelungirii prin acte adiționale în cazul în care nu există datorii la plata chiriei, conform prevederilor contractuale.

(9). Comisia de licitații este formată din 3(trei) membri, iar deciziile se iau cu majoritatea membrilor comisiei.

(10). Chiria lunară stabilită în urma licitației publice se indexează anual conform hotărârilor Consiliului Local Iași;

(11). Locurile de parcare rămase libere în urma licitațiilor au caracter public.

#### **Art. 8.**

Drept de participare la licitațiile organizate în vederea închirierii locurilor de parcare vor avea persoanele fizice/juridice care locuiesc/desfășoară activitatea și/sau fac dovada că au domiciliul/reședința/sediul social în imobilele aflate la mai puțin de 30 m de frontul parcării și care vor depune cereri prin modalitățile și în termenul stabilit în anunțul licitației, însoțite de următoarele documente:

##### **a) Acte solicitate persoanelor fizice:**

- Cerere tip;
- Copie CI/BI cu domiciliul stabil/viza de flotant valabilă unde este cazul; după caz, în vederea clarificării situației proprietarilor de apartament care au mutația la altă adresă se poate cere suplimentar și adeverință de la asociația de proprietari care atestă că solicitantul locuiește la adresă;
- Copie act de proprietate, contract de închiriere/contract de comodat (autentificat) pentru imobilul respectiv, act de donație apartament, act moștenire;
- Copia certificatului de înmatriculare a autovehiculului deținut în proprietate sau în folosință cu masa totală autorizată mai mică de 3,5 t, lungime mai mică de 5,2m și inspecția tehnică periodică valabilă;
- Documente privind dreptul de folosință (utilizare) a autovehiculului: contract de leasing, act de donație, act de moștenire, contract de comodat în formă autentică, adeverință de la angajator care atestă dreptul de utilizare permanentă al autovehiculului;
- Certificat de încadrare în grad de handicap;
- Dovada achitării obligațiilor fiscale la bugetul local prin prezentarea certificatului de atestare fiscală eliberat de DGEFP Iași;
- Dovada achitării garanției și taxelor de participare la licitație;
- Documente din care rezultă încadrarea în categoria celor ce beneficiază de prevederile Legii nr. 44/1994 sau Decretul Lege 118/1990 sau Legii 341/2004, Legii 448/2006, Decretului Lege 118/1990.

(a.1.) Fiecare document va fi însoțit de originalul acestuia pentru verificarea autenticității.

##### **b) Acte solicitate persoanelor juridice:**

- Cerere tip;
- Copie CI/BI al reprezentantului societății;
- Dovada că sediul sau punctul de lucru al societății este situat la mai puțin de 30 m de locația scoasă la licitație (act de proprietate al spațiului/contract de închiriere a spațiului/concesionare a unui spațiu și certificat constatator);
- Copia certificatului de înmatriculare a autovehiculului deținut în proprietate sau în folosință cu masa totală autorizată mai mică de 3,5 t, lungime mai mică de 5,2m și inspecția tehnică periodică valabilă;
- Alte acte care dovedesc posesia/folosința mașinii (contracte de folosință, comodat în formă autentică, leasing);

- Dovada achitării obligațiilor fiscale la bugetul local prin prezentarea certificatului de atestare fiscală eliberat de DGEFP Iași;
- Dovada achitării garanției și taxelor de participare la licitație.  
(b.1.) Fiecare document va fi însoțit de originalul acestuia pentru verificarea autenticității.

#### **Art. 9.**

(1) Garanția de participare la licitație este de 50 lei/loc. În cazul adjudecării licitației garanția va fi trecută în contul chiriei lunare, în caz contrar aceasta va fi restituită la cerere în condițiile reglementate prin caietul de sarcini.

(2) Garanția de participare se pierde în următoarele cazuri:

- a. solicitantul nu se prezintă în timpul limită prevăzut pentru semnarea procesului verbal al licitației și a contractului;
- b. solicitantul nu se prezintă/absentează de la licitație;
- c. solicitantul este exclus din licitație de către comisia de licitație.

#### **Art. 10.**

(1) Nu pot participa la procedura de licitație persoanele fizice care nu pot dovedi domiciliul/reședința și persoanele juridice care nu pot dovedi calitatea de proprietar/posesor al unui imobil, în imobilele arondate parcării de reședință respective.

(2) Persoanele care nu se pot prezenta la procedura de licitație pot mandata terțe persoane fizice sau juridice să le reprezinte. Procura trebuie să îmbrace formă autentică.

(3) În cazul autovehiculelor înmatriculate în alte state, va fi prezentată o traducere legalizată a certificatului de înmatriculare al autovehiculului în limba română.

#### **Art. 11.**

În parcările de reședință au prioritate și li se atribuie în mod gratuit locuri de parcare în condițiile prezentului regulament celor care solicita și dovedesc cu documente încadrarea în următoarele categorii:

- beneficiarii Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap republicată cu modificările și completările ulterioare;
- beneficiarii Legii nr. 44/1994, privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- beneficiarii Decretului Lege 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri republicată cu modificările și completările ulterioare;
- beneficiarii Legii 341/2004, Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului-Lupeni-August 1977, cu modificările și completările ulterioare.

#### **Art.12.**

Pentru a beneficia de loc de parcare gratuit în parcările de reședință, persoanele cu handicap/reprezentanții legali ai acestora/ asistentul maternal trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiții:

- A) Persoana cu handicap/reprezentantul legal al persoanei cu handicap/asistentul maternal al minorului cu handicap să aibă domiciliul/reședința într-un imobil la mai puțin de 30 m de parcare de reședință;

- B) Persoana cu handicap/reprezentantul legal al persoanei cu handicap/asistentul maternal al minorului cu handicap să facă dovada deținerii/posesiei/folosinței unui autoturism;
- C) Reprezentanții legali ai persoanelor cu handicap trebuie să domicilieze la aceeași adresă cu persoana cu handicap.

#### **Art. 13.**

Atribuirea gratuită a locurilor de parcare din parcările de reședință se face pe bază de contract valabil până la 31 decembrie a anului în curs sau până la data de valabilitate a documentelor care stau la baza încheierii contractului în situația în care acestea expiră anterior datei de 31 decembrie a anului în curs, cu obligația reînnoirii solicitării până la data de 15 decembrie a anului în curs pentru anul următor. Prelungirea contractelor se face prin act adițional în baza unei solicitări la care se vor anexa documentele care au stat la baza atribuirii inițiale a locului de parcare.

#### **Art.14.**

Dovada domiciliului se face cu act de identitate valabil care va cuprinde mențiunea Serviciului Public Comunitar de evidență a persoanelor privind stabilirea reședinței la o adresă secundară (după caz). În termen de 30 zile de la expirare, persoana beneficiară a locului de parcare are obligația depunerii unui nou act de identitate aflat în termen de valabilitate.

#### **Art.15.**

Exceptie de la prevederile art. 12 lit. B) în obținerea unui loc de parcare gratuit în parcările de reședință, reprezintă persoanele cu handicap care fac dovada locuirii la aceeași adresă cu deținătorul unui autovehicul care este soțul/soția, mama/tatăl, fiul/fiica, fratele/sora persoanei cu handicap, cu obligația deținătorului autovehiculului de a prezenta o declarație notarială din care sa rezulte ca autovehiculul deținut este utilizat și în folosul persoanei cu handicap.

#### **Art. 16.**

Sub sancțiunea anulării acordării gratuite a locului de parcare, beneficiarii au obligația de a comunica în scris, în maxim 30 de zile de la producere, orice modificare intervenită cu privire la schimbarea domiciliului, autovehiculului pentru care au obținut locul de parcare, actului de identitate, certificatului de încadrare în grad de handicap sau altor elemente ce fac obiectul relațiilor contractuale.

#### **Art. 17.**

(1). În vederea obținerii unui loc de parcare, persoana cu handicap/reprezentantul legal/asistentul maternal al acesteia va depune următoarele documente:

- Cerere tip;
- Copia CI/BI pentru persoana cu handicap, respectiv certificatul de naștere în cazul minorilor încadrați în grad de handicap și adeverința eliberată de asociația de proprietari care atestă faptul că persoana adultă cu handicap locuiește la adresa pentru care solicită locul de parcare în cazul stabilirii provizorii a reședinței (viză flotant);
- Copie CI/BI reprezentant legal al persoanei cu handicap/asistentul maternal al minorului cu handicap împreună cu documentul justificativ din care rezultă calitatea de reprezentant legal al persoanei cu handicap/asistent maternal;
- Copie certificat de încadrare în grad de handicap eliberat de Comisia de evaluare a persoanelor cu handicap în termen de valabilitate;
- Dovada deținerii/posesiei/folosinței unui autovehicul, respectiv copii ale certificatului de înmatriculare al autovehiculului cu masa totală autorizată mai mică de 3,5 to, lungime mai mică de 5,2 m și I.T.P. valabil la încheierea

contractului. Contractul de comodat va fi însoțit de declarație notarială din care să rezulte că autovehiculul în cauză este utilizat și în folosul persoanei cu handicap;

- Copia contractului de proprietate sau actul care stă la baza deținerii unui imobil;
- Certificat de căsătorie în cazul în care proprietarul autovehiculului este soțul/soția persoanei cu handicap, alte acte care dovedesc încadrarea în excepțiile art.15.;
- Documente care atestă calitatea de reprezentant legal al persoanei cu handicap (tutore, curator, hotărâre judecătorească pentru punere sub interdicție și desemnare reprezentant legal) sau document din care să rezulte calitatea de asistent maternal cu drepturi părintești dobândite prin hotărâre judecătorească.

(2). Fiecare document va fi însoțit de originalul acestuia pentru verificarea autenticității.

#### **Art. 18.**

Contractele de închiriere dau dreptul titularilor acestora de a utiliza locul de parcare în intervalul orar 16.00-08.00, excepție făcând zilele de sâmbătă, duminică și zilele de sărbători legale când dreptul de utilizare este 24/24 ore.

- (1) Subînchirierea locurilor de parcare din parcările de reședință către alte persoane este interzisă. Nerespectarea acestei prevederi atrage rezilierea contractului;
- (2) În cazul înstrăinării autovehiculului pentru care s-a închiriat locul de parcare, titularul are dreptul ca în termen de 30 de zile de la vânzarea autovehiculului să solicite înscrierea pe locul respectiv a unui nou autovehicul deținut de acesta, în caz contrar contractual va fi reziliat;
- (3) În cazul înstrăinării imobilului titularul contractului de închiriere a locului de parcare este obligat să solicite rezilierea în termen de 30 de zile de la înstrăinarea acestuia;
- (4) Sub sancțiunea rezilierii contractului de închiriere a locului de parcare, beneficiarul este obligat să comunice în scris Serviciul Administrare Parcări, în maxim 30 de zile de la momentul producerii, orice modificare intervenită în perioada de valabilitate a contractului cu privire la schimbarea numărului de înmatriculare, numelui, actului de identitate, titularul urmând a fi notificat în scris în acest sens.

#### **Art.19.**

Intenția de renunțare la contractul de închiriere, înainte de expirarea de drept a acestuia, se aduce la cunostința Direcției Exploatare Patrimoniu de către chiriaș cu cel puțin 30 zile înainte, data de reziliere fiind 01 sau 15 a lunii în care s-au împlinit cele 30 de zile.

#### **Art. 20.**

- (1) Contractul de închiriere al unui loc de parcare nu este transmisibil;
- (2) Este interzisă schimbarea locurilor de parcare între titularii contractelor de închiriere.

#### **Art. 21.**

1. În situația în care pe parcursul derulării contractului, titularii contractelor nu prezintă la solicitarea reprezentanților Direcției Exploatare Patrimoniu, I.T.P. valabil pentru autovehiculele ce fac obiectul contractului și care sunt parcate pe locul închiriat, contractele se reziliează fără alte formalități;
2. Deținătorii contractelor de închiriere sunt obligați să prezinte la solicitarea reprezentanților Direcției Exploatare Patrimoniu/Politiei Locale oricare din documentele pe baza cărora s-a încheiat contractul pentru dovedirea

- respectării condițiilor inițiale de alocare, neprezentarea acestora atrăgând rezilierea contractului de închiriere;
3. Contractele de parcare vor prevedea clauze privind eliberarea spațiilor de parcare în anumite zile și intervale orare pentru desfășurarea unor evenimente speciale sau pentru a permite efectuarea reparațiilor, marcajelor, etc. În cazul în care proprietarii/utilizatorii autovehiculelor nu respectă aceste clauze se pot aplica amenzi contravenționale și/sau ridicarea și transportul autovehiculelor în spațiile de depozitare;
  4. În cazul în care motivația rezilierii este alta decât pierderea sau înstrăinarea spațiului locativ sau a autovehiculului atunci chiriașul nu mai are dreptul de a participa la licitație pentru obținerea unui loc de parcare în locația respectivă în anul în care s-a efectuat rezilierea.
  5. În situația în care în urma licitației persoana care a adjudecat un loc de parcare refuză semnarea procesului-verbal al licitației și a contractului, aceasta nu va mai avea dreptul de a participa la licitație pentru obținerea unui loc de parcare în locația respectivă în anul în care s-a efectuat licitația.
  6. Dacă în urma a trei verificări efectuate de către agenții constatatori pe parcursul a 60 de zile se constată că în intervalul stabilit prin contract, pe locul de parcare deținut prin contract parchează alt autovehicul decât cel pentru care s-a încheiat contractul de închiriere, în baza proceselor verbale de constatare întocmite se poate dispune notificarea titularului contractului în vederea clarificării situației și a dovedirii menținerii condițiilor contractuale. Serviciul de specialitate pune la dispoziție toate informațiile și documentele necesare în vederea efectuării verificărilor. În situația în care titularul contractului nu face dovada menținerii condițiilor contractuale, se poate dispune rezilierea contractului fără alte formalități.
  7. În situațiile în care în parcările închiriate se efectuează diferite lucrări de interes public, se vor sista chiriile pe perioada lucrărilor pentru locurile de parcare afectate în baza unui act constatator încheiat de către personalul administratorului parcării.

#### **Art. 22.**

La prima licitație organizată pentru închirierea unei parcări de reședință nu au dreptul persoanele care locuiesc în imobilele construite în ansambluri rezidențiale cu parcări proprii. Acestea au drept de participare doar în etapele următoare de închiriere a locurilor de parcare din parcarea de reședință respectivă.

#### **Art. 23.**

Utilizatorii parcărilor de reședință au următoarele obligații:

- a) Să achite conform prevederilor contractuale taxele pentru locurile de parcare utilizate;
- b) Să respecte semnalizarea rutieră verticală și orizontală a parcajelor;
- c) Să asigure curățenia în parcaj pe tot parcursul anului astfel încât utilizarea locului de parcare să se efectueze în condiții normale;
- d) Să nu blocheze intrarea și ieșirea celorlalte mașini din parcaj;
- e) Să nu întreprindă nicio acțiune în scopul de a obține venituri de la alți utilizatori ca urmare a folosirii locului de parcare alocat;
- f) Să asigure eliberarea necondiționată a locurilor de parcare în situația necesității efectuării unor lucrări edilitare care impun ocuparea temporară a acestora sau dacă spațiului respectiv i s-a atribuit o altă destinație, cazuri în care se vor restitui sumele încasate anticipat drept taxe;



- g) Să prezinte necondiționat persoanelor împuternicite să efectueze controlul asupra parcajelor de reședință toate documentele referitoare la acestea;
- h) Să nu ocupe ilegal locurile de parcare cu autoturisme defecte sau cu alte obiecte;
- i) Să asigure securitatea interioară a autovehiculului parcat prin închiderea geamurilor, încuierea ușilor, a portbagajului, a capotei motorului, precum și punerea în funcțiune a sistemului antifurt (unde este cazul);
- j) Să răspundă pentru toate stricăciunile dotărilor, indicatoarelor, marcajelor ce aparțin parcării de reședință ca urmare a nerespectării regulilor de parcare sau din cauza unor manevre greșite;
- k) Să nu execute în perimetrul parcării de reședință lucrări de reparații și întreținere a autovehiculului;
- l) Să nu utilizeze alt loc de parcare decât cel atribuit;
- m) Să parcheze pe locul de parcare mașina pentru care s-a încheiat contract și care deține I.T.P. valabil;
- n) Să actualizeze datele înscrise pe placa de semnalizare a locului de parcare ori de câte ori acestea suferă modificări.

#### **Art. 24.**

- (1) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă contravențională ce va fi aplicată de împuterniciți ai primarului Municipiului Iași, agenți de poliție din cadrul Poliției Municipiului Iași și Poliției Locale Iași, care au calitatea de agenți constatați, astfel:
  - a) Ocuparea fără drept a unui loc de parcare de reședință, semnalizat corespunzător în intervalul de valabilitate a contractului de închiriere - amendă 600÷1500 lei;
  - b) Amplasarea/construirea de garaje, țarcuri pe locurile de parcare de reședință, montarea ilegală a unor însemne/plăcuțe pentru rezervarea locului de parcare sau a unor sisteme de blocare acces sau de mentinere liberă a locului de parcare - amendă 1000÷2000 lei și/sau anularea contractului de închiriere;
  - c) Necurățarea parcarilor de către chiriaș - amendă 200÷400 lei;
  - d) Distrugerea platformei de parcare - amendă 500÷1000 lei;
  - e) Neeliberarea locurilor de parcare la solicitarea angajaților Primăriei Municipiului Iași sau a unităților aflate în subordinea acesteia în vederea efectuării diverselor lucrări de marcă, modernizare, etc.- amendă 500÷1000 lei;
  - f) Blocarea căii de acces privind intrarea/ieșirea în parcare de reședință și/sau blocarea accesului privind intrarea/ieșirea de pe locul de parcare de reședință închiriată - amendă 600÷1500 lei;
  - g) Efectuarea de lucrări de reparații și întreținere a autovehiculului în perimetrul parcajului - amenda 200÷400 lei;

- h) Amplasarea oricărui tip de indicatoare, marcaje, înscrisuri care să indice sau să sugereze rezervarea locurilor de parcare fără deținerea unui contract de închiriere valabil - amenda 600÷1000 lei;
- i) Înscrisura pe placa de semnalizare a locului de parcare deținut cu contract de închiriere valabil a unor date neconforme cu datele din contract – amenda 200-400 lei.

(2) În toate cazurile pe lângă amenda contravențională se poate opta și pentru aplicarea măsurii complementare de blocare/ridicare a autovehiculului.

**Art. 25.**

În cazul unor abateri repetate, contractul se reziliază înainte de termen, cu notificarea prealabilă din partea Direcției Exploatare Patrimoniu.

## CAPITOLUL II

### PACĂRI CU PLATĂ

#### Art. 26

(1). Regulamentul se aplică în Municipiul Iași în zone delimitate prin indicatoare de circulație "PARCARE CU PLATĂ" precum și prin marcaje rutiere însoțite de panou adițional cu orarul de funcționare și modul de achitare a taxei de parcare.

(2). În interiorul zonelor de parcare cu plată din Municipiul Iași oprirea/staționarea/parcarea autovehiculelor se face cu respectarea prevederilor prezentului regulament.

(3). Prevederile prezentului Regulament se aplică și autovehiculelor destinate aprovizionării, transportului de marfă a căror greutate maximă autorizată nu depășește 3,5 tone precum și serviciului de taximetrie. Taximetrele sunt exceptate de la plata taxei de staționare numai în limita stațiilor de taxi aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local Iași.

(4). Se disting următoarele tipuri de zone de staționare:

- a). Spațiu de parcare fără barieră;
- b). Spațiu de parcare cu barieră;
- c). Zone de parcare delimitate la marginea carosabilului;
- d). Orice altă zonă stabilită cu aprobarea Comisia Municipală de

Circulație.

(5). Nivelul tarifelor pentru parcările publice cu plată se stabilesc diferențiat în parcările longitudinale de pe arterele de circulație față de restul parcărilor publice cu plată sau pe zone tarifare conform hotărârilor anuale ale Consiliului Local privind impozitele și taxele locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local.

#### Art. 27.

(1). Parcările publice cu plată din Municipiul Iași pot fi utilizate doar achitând anticipat contravaloarea timpului de parcare prin următoarele metode:

- a). achiziționarea tichetului de parcare înainte de ocuparea locului de parcare de la lucrătorul comercial din parcare;
- b). achiziționarea tichetului de parcare de la parcometru;
- c). prin achiziționarea abonamentelor de parcare;
- d). plata prin transmitere SMS la un număr scurt;
- e). aplicație de autotaxare;
- f). tichete de parcare;
- g). Alte soluții de achitare a contravalorii serviciului prestat și aprobate de autoritatea locală.

(2). În parcările publice cu plată pot parca numai autovehiculele a căror masă maximă autorizată nu depășește 3,5 t și lungimea de 5,2 m, cu excepția parcărilor special amenajate și semnalizate pentru categoriile care depășesc aceste limite carora li se vor aplica tarifele stabilite prin hotărâri ale Consiliului Local Iași.

#### Art. 28.

Sunt exceptate de la plata taxei de parcare:

- autovehiculele aparținând Poliției, Jandarmăriei, Poliției de Frontieră, Agenției Naționale de Administrare Fiscală, Serviciului de Ambulanță sau Medicină Legală, Inspectoratului pentru Situații de Urgență, Ministerului Apărării Naționale, unităților speciale ale Serviciului Român de Informații și ale Serviciului de Protecție și Pază, Administrației Naționale a Penitenciarelor din cadrul Ministerului Justiției, precum și autovehiculele de serviciu ale procurorilor din Ministerul Public atunci când desfășoară acțiuni de intervenție sau în misiuni care au caracter de urgență;

- autovehiculele aparținând persoanelor cu handicap în funcție de locurile special rezervate cu condiția afișării cardului de parcare obținut conform Legii 448/2006.
- mașinile complet electrice în funcție de locurile special rezervate pe perioada valabilității gratuității acordate conform HCL 315/2019.

**Art. 29.**

- (1). Programul de funcționare a parcărilor cu plată este următorul:  
Luni-Sâmbătă: în intervalul orar 08.00-20.00;  
Duminică și sărbători legale: gratuit;
- (2). În timpul programului stabilit potrivit alin. (1) pentru evenimente speciale organizate de Municipiul Iași, cu o prealabilă notificare privind parcările solicitate, parcare este gratuită;
- (3). Prin dispoziții ale Primarului Municipiului Iași se poate stabili alt program de taxare al parcărilor publice cu plată.

**Art. 30.**

- (1). Taxa de utilizare a parcărilor cu plată se achită anticipat, astfel:
  - a). Prin intermediul echipamentelor de plată stradale - parcometre amplasate în apropierea locurilor de parcare cu plată, plata realizându-se cu monede, bancnote sau card bancar contactless;
  - b). Prin achiziționarea abonamentelor de parcare;
  - c). Prin transmiterea unui SMS de pe telefonul mobil la un număr scurt, la taxa orară sau fracțiune adăugându-se costul mesajului text;
  - d). Prin procurarea tichetului de parcare de la lucrătorul comercial cu atribuții de taxare în parcare respectivă sau alte modalități puse la dispoziție;
  - e). Tichete de parcare procurate anticipat de la chioșcurile de difuzare a presei sau de la unele magazine din zona parcării publice cu plată respective;
  - f). Prin utilizarea aplicației de autotaxare de pe telefonul mobil;
  - g). Alte soluții de achitare a contravalorii serviciului prestat și aprobate de autoritatea locală.
- (2). Cei care achită valoarea timpului de parcare prin metodele de la alin (1) lit a), b), d), e) vor afișa pe bord în interiorul autovehiculului, vizibil din exterior, tichetul validat până la părăsirea locului de parcare, excepție fac abonamentele eliberate cu ajutorul aplicației acestea fiind înregistrate și verificate electronic.
- (3). Cei care achită prin alte metode decât cele de la alin (3) vor fi înregistrați electronic, nefiind nevoie să prezinte vreun tichet.

**Art. 31.**

- a). Autotaxarea realizată prin intermediul aparatelor de taxare (parcometre) se face urmând instrucțiunile afișate pe acestea. Parcometrul va emite tichetul care se va poziționa obligatoriu în interiorul autovehiculului, pe bord, sub parbriz, astfel încât toate datele inscripționate să fie vizibile din exterior. Utilizatorul va activa aparatul urmând instrucțiunile de utilizare aplicate pe fiecare aparat. Stabilirea timpului de parcare dorit se face de către utilizator, ținându-se cont de faptul că în unele parcări aparatele nu eliberează rest, iar plata eronată nu absolvă utilizatorul de obligația achitării corecte a timpului de parcare;
- b). Pentru plata taxei de parcare la parcometru, utilizatorii parcărilor trebuie să dețină monedele sau bancnotele necesare efectuării plății sau card bancar contactless înainte de a ocupa locul de parcare;
- c). Dacă nu se poate identifica tichetul de parcare se aplică sancțiunile prevăzute de prezentul Regulament.

**Art.32.**

(1). Pentru utilizarea parcărilor publice din Municipiul Iași se emit la cerere abonamente de parcare pentru persoane fizice și juridice;

(2). Abonamentele de parcare sunt valabile doar pentru parcare publică pentru care au fost emise, cu excepția abonamentului "GENERAL" care permite parcare în toate parcurile publice din Municipiul Iași;

(3). Abonamentele asigură staționarea pe timp nelimitat, conform tipului de abonament, în zona pentru care a fost procurat, pentru perioada de valabilitate a acestora și vor fi emise în limita a 25% din numărul locurilor de parcare cu plată din parcare respectivă, cu excepția cazurilor în care în urma analizei Serviciului Administrare Parcări-Direcția Exploatare Patrimoniu procentul de 25% poate fi modificat;

(4). Quantumul abonamentului este diferențiat pe zone tarifare și se stabilește conform hotărârilor anuale ale Consiliului Local privind impozitele și taxele locale.

### **Art. 33.**

Regulile generale aplicabile pentru utilizarea tuturor abonamentelor sunt următoarele:

a). Abonamentele se înscripționează cu numărul de înmatriculare al autovehiculului, perioada de valabilitate și este netransmisibil;

b). Abonamentele se pot obține cu condiția efectuării plății în avans prin Direcția Exploatare Patrimoniu - Serviciul Administrare Parcări;

c). Abonamentul, indiferent de tip, se eliberează pentru un singur autovehicul;

e). Abonamentul este valabil numai pentru autovehiculul cu numărul de înmatriculare pentru care a fost eliberat, acesta nefiind transmisibil. Nerespectarea acestei prevederi conduce la retragerea unilaterală a abonamentului pe perioada derulării acestuia fără restituirea sumelor plătite în avans;

f). În timpul parcării, abonamentul se poziționează în mod obligatoriu în interiorul autovehiculului, pe bord, sub parbriz, astfel încât toate elementele înscripționate să fie vizibile;

g). Abonamentele sunt valabile pe lună calendaristică indiferent de data efectuării plății contravalorii acestora;

h). Abonamentele de orice tip nu asigură deținătorilor rezervarea unui loc de parcare în parcare pentru care a fost emis;

i). Abonamentul de parcare asigură deținătorului dreptul de parcare numai pentru parcare pentru care a fost eliberat, cu excepția abonamentului "GENERAL" care dă drept de parcare în toate parcurile publice din Municipiul Iași;

j). Abonamentul poate fi prelungit în anul în curs în baza prezentării abonamentului anterior dacă se asigură continuitatea. În caz contrar sau la începutul anului calendaristic se va relua procedura inițială de obținere a abonamentului;

k). În cazul în care titularul abonamentului își schimbă autovehiculul deținut în proprietate acesta poate fi modificat cu noul număr de înmatriculare;

l). În cazul autovehiculelor înmatriculate în alte state va fi prezentată o traducere legalizată în limba română a certificatului de înmatriculare al autovehiculului.

### **Art. 34.**

(1). Eliberarea abonamentelor se face în baza unei cereri tip depuse la Direcția Exploatare Patrimoniu în care se va menționa parcare pentru care solicită abonament însoțită de următoarele documente:

- cartea de identitate/buletinul de identitate a solicitantului;
- copie după certificatul de înmatriculare a autovehiculului deținut în proprietate, contract de leasing, adeverință cu inspecția tehnică periodică valabilă;
- dovada achitării tarifului aferent tipului de abonament.

(2). Eliberarea abonamentelor se poate face și din aplicația de plată conform instrucțiunilor acesteia.

**Art. 35.**

(1). Mesajele text (SMS) sunt instrumente de plată a tarifelor de parcare din parcările cu plată constând în transmiterea unui mesaj (SMS) către un număr scurt în rețelele de telefonie mobile, număr adus la cunoștința utilizatorilor prin afișare pe panourile de informare existente în parcare publică;

(2). Beneficiarul va primi ulterior o confirmare a efectuării plății care cuprinde costul staționării și ora de începere a valabilității parcării. Lipsa confirmării înseamnă neplata contravalorii staționării în parcare;

(3). Pentru utilizatorii sistemului de plată a taxei de parcare cu telefonul mobil, parcare începe din momentul primirii confirmării plății de către aceștia.

**Art. 36.**

Aplicația de plată permite plata taxei de parcare prin card bancar înrolat. Aplicația care permite plata taxei de parcare cu cardul trebuie descărcată și instalată pe dispozitivele mobile de tip smart. Achitarea taxei este evidențiată electronic și se realizează urmând pașii afișați de aplicație.

**Art. 37.**

În parcările cu plată în care nu sunt amplasate automate de parcare sau în situația în care din diverse motive sistemul de plată prin parcometru, SMS, aplicație nu funcționează, tichetele de parcare se procură anticipat de la lucrătorul comercial din parcare sau de la chioșcurile de difuzare a presei sau unele magazine din zona parcărilor publice cu plată. Tichetele se marchează conform instrucțiunilor înscrise pe acestea și se afișează pe bordul mașinii la loc vizibil.

**Art. 38.**

- (1). Utilizatorii parcărilor publice au următoarele obligații:
- Să respecte semnalizarea rutieră verticală și/sau orizontală din parcările publice;
  - Să respecte indicațiile înscrise pe panourile adiționale ale indicatoarelor de parcare;
  - Să ocupe un loc de parcare regulamentar în afara celor rezervate și semnalizate corespunzător pentru persoane cu handicap, mașini electrice sau alte locuri rezervate conform hotărârilor aprobate de autoritatea locală;
  - Să poziționeze autovehiculul în limitele marcajului rutier care delimitează zona de parcare;
  - Să achite anticipat contravaloarea timpului de parcare prin unul din instrumentele de plată puse la dispoziție, respectiv tichet de parcare procurat de la lucrătorul comercial din parcare, tichet eliberat de chipamentele de plată stradale (parcometre), abonamente de parcare, plata contravalorii parcării prin SMS de pe telefonul mobil sau alte soluții puse la dispoziție de autoritatea locală, urmat de ocuparea locului de parcare sau în maxim 5 minute de la oprire pe locul de parcare;
  - Să afișeze pe bord în interiorul autovehiculului, vizibil din exterior tichetul, abonamentul, cadrul/legitimația în cazul celor care beneficiază de gratuitate conform prevederilor prezentului regulament, valabile, excepție făcând cei care efectuează plata prin SMS sau aplicație de plată;
  - Să nu depășească timpul de parcare la care au dreptul potrivit termenului de valabilitate înscris pe tichet, a mesajului de confirmare a plății sau a mesajului primit în aplicația de plată;

- Să asigure securitatea interioară a vehiculului prin închiderea geamurilor, încuierea ușilor, a capotei motorului și a portbagajului, precum și prin punerea în funcțiune a sistemului antifurt dacă dețin acest sistem;

- Să nu ocupe locurile de parcare cu autovehicule defecte, cu ITP expirat, abandonate sau cu alte obiecte;

- Să răspundă de toate stricăciunile cauzate dotărilor și instalațiilor parcării ca urmare a unor manevre greșite;

(2). Utilizatorul parcării publice are o perioadă de gratie de 5 minute de la expirarea timpului de parcare în care poate părăsi incinta parcării.

#### **Art. 39.**

În toate categoriile de parcări publice sunt interzise:

a). Blocarea accesului în parcare/la locul de parcare;

b). Staționarea fără achitarea taxelor de parcare prin una din metodele de plată puse la dispoziție;

c). Afișarea defectuoasă a tichetului sau abonamentului, cardului/legitimației fără a putea descifra elementele de valabilitate, lipsa confirmării plății în cazul mesajului text (SMS) sau aplicație de plată;

d). Nerespectarea marcajului rutier de parcare astfel încât se ocupă 2 locuri de parcare sau se parchează pe zonele hașurate (interzise) sau nedelimitate;

e). Ocuparea locurilor rezervate persoanelor cu handicap/mașinilor complet electrice;

f). Efectuarea de lucrări de reparații de întreținere a autovehiculului în perimetrul parcării;

g). Amplasarea de dispozitive de menținere liberă a locurilor de parcare fără a avea avizul Comisiei Municipale de Circulație a Municipiului Iași;

h). Amplasarea oricărui tip de indicatoare, marcaje sau înscrisuri care să indice sau să sugereze rezervarea locurilor de parcare fără avizul Comisiei Municipale de Circulație a Municipiului Iași;

i). Staționarea vehiculelor cu caracter publicitar și a celor care desfășoară activitate de comerț ambulant fără a avea acordul Municipiului Iași, chiar dacă dețin tichet, abonament valabil sau au efectuat plata prin SMS sau aplicație de plată;

j). Vandalizarea aparatelor de autotaxare;

k). Staționarea autovehiculelor având probleme tehnice, defecțiuni, avarii precum și a celor cu afișe de vânzare sau publicitate fără achitarea taxelor locale specifice;

l). Neeliberarea necondiționată a locurilor de parcare în situația efectuării unor lucrări publice sau intervenții pentru avarii sau alte situații;

m). Ocuparea cu autovehicule a zonelor nemarcate pentru parcare ori a zonelor cu marcaje de interdicție aflate în parcările publice;

#### **Art. 40.**

(1) Constituie contravenție următoarele fapte săvârșite de către persoane fizice și juridice contraveniente, proprietar sau deținători cu orice titlu ai autovehiculului, în parcările publice cu plată și se sancționează cu amendă contravențională ce va fi aplicată de împuterniciți ai primarului și agenți de Poliție din cadrul Poliției Municipiului Iași sau agenți ai Poliției Locale Iași, care au calitatea de agenți constatați, astfel:

a) Blocarea accesului în parcare/locul de parcare -amendă 1500÷2500 lei;

b) Staționarea fără achitarea taxelor de parcare prin una din metodele de plată puse la dispoziție sau depășirea timpului de parcare la care are dreptul - amendă 600÷2000 lei;

- c) Staționarea cu abonamnete/tichete neconforme cu zona staționării/false, expirate sau utilizarea de abonamnete eliberate pentru alte autovehicule amendă - 600÷2000 lei;
- d) Afișarea defectuoasă sau lipsa afisarii tichetului sau abonamnetului, cardului/legitimației fără a putea descifra elementele de valabilitate, lipsa confirmării plății în cazul mesajului text (SMS) sau aplicație de plată - amendă 500-1000 lei;
- e) Nerespectarea marcajului rutier de parcare astfel încât se ocupă mai multe locuri de parcare sau se parchează pe zonele hașurate(interzise) - amendă 500-1000 lei;
- f) Parcarea altor mijloace de transport pe locurile adaptate, rezervate și semnalizate prin semn internațional pentru persoane cu handicap - amendă 2000-10000 lei și ridicarea mijlocului de transport de pe locul de parcare respectiv;
- g) Efectuarea de lucrări de reparații de întreținere a autovehiculului în perimetrul parcării - amendă 300÷1000 lei;
- h) Amplasarea de dispozitive de menținere liberă a locurilor de parcare fără a avea avizul Comisiei Municipale de Circulație a Municipiului Iași - amenda 1000-2000 lei;
- i) Amplasarea oricărui tip de indicatoare, marcaje sau înscrisuri care să indice sau să sugereze rezervarea locurilor de parcare fără avizul Comisiei Municipale de Circulație a Municipiului Iași - amendă 1000÷2000 lei;
- j) Ocuparea locurilor rezervate mașinilor complet electrice și semnalizat corespunzător cu marcaj de culoare verde inscripționat cu semnul "E" și/sau panou de semnalizare – amenda 1500-2000 lei;
- k) Staționarea vehiculelor care desfășoară activitate de comerț ambulant fără a avea acordul Municipiului Iași, chiar dacă dețin tichet, abonamnet valabil sau au efectuat plata prin SMS sau aplicație de plată - amenda 600-1000 lei;
- l) Vandalizarea aparatelor de autotaxare - amenda 1000-2000 lei;
- m) Staționarea autovehiculelor având probleme tehnice, defecțiuni, avarii precum și a celor cu afișe de vânzare - amenda 500-1000 lei ;
- n) Neeliberarea necondiționată a locurilor de parcare în situația efectuării unor lucrări publice sau intervenții pentru avarii sau alte situații amenda 500-1000;
- o) Ocuparea cu autovehicule a zonelor nemarcate pentru parcare ori a zonelor cu marcaje de interdicție aflate în parcările publice 1000 -2000 lei;
- (2) În toate cazurile prevăzute la alin (1) pe lângă amenda contravențională se poate aplica și măsura blocării și/sau ridicării autovehiculului, după caz.

#### **Art. 41.**

În parcările publice cu plată din Municipiul Iași sunt alocate locuri special amenajate pentru parcare bicicletelor/trotinetelor. Asezarea în rastele a bicicletelor/trotinetelor trebuie efectuată fără a afecta bicicletele/trotinetele vecine sau autovehiculele parcate. Municipiul Iași nu răspunde de furtul, distrugerea sau vandalizarea bicicletelor/trotinetelor parcate în parcările publice sau eventualele avarii aduse de posesorii acestora autovehiculelor parcate în parcările publice cu plată.



## CAPITOLUL III

Avize de utilizare temporară.

### Art. 42.

(1) Locurile de parcare din parcările publice sau de reședință situate pe căile de circulație sau în parcări aflate la o distanță mai mică de 50 m de unități hoteliere, complexe comerciale, săli de spectacole, unități bancare, instituții de interes public, societăți comerciale, baze sportive, etc. se închiriază de Direcția Exploatare Patrimoniu acestora pentru parcare autoturisme clienți, angajați, aprovizionare, percepându-se tariful lunar stabilit anual prin hotărâre a Consiliului Local Iași.

(2) În aceste cazuri, timpul de utilizare este stipulat în actele administrative ce se vor încheia.

(3) La stabilirea numărului de locuri de parcare se va ține cont, pe cât posibil, de suprafața spațiului deținut de fiecare persoană juridică (și tipul activității).

(4) Marcarea, semnalizarea și asigurarea folosinței acestor locuri de parcare cade în sarcina respectivelor unități. În aceste cazuri se vor asigura locuri pentru parcare mijloacelor auto aparținând serviciilor de intervenție, cum ar fi poliție, pompieri, ambulanță, etc. parcare persoanelor cu handicap, parcare ocazională.

### Art. 43.

(1). Emiterea avizelor de utilizare temporară a locurilor de parcare se face în baza unei cereri depuse la sediul Direcției Exploatare Patrimoniu însoțită în mod obligatoriu de următoarele documente:

- a). Cerere tip;
- b). Copia cărții de identitate a reprezentantului societății;
- c). Împuternicire reprezentant societate;
- d). Copia certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului;
- e). Copia certificatului constatator (administrator/punct de lucru);
- f). Copia contractului de proprietate/închiriere a spațiului.

(2). Avizele de utilizare temporară sunt valabile până la sfârșitul anului calendaristic pentru anul în curs, urmând ca cei interesați să depună în luna decembrie cerere de reînnoire pentru anul următor.

(3). Avizul pentru utilizarea temporară a locației cu destinația de parcare este valabil numai împreună cu acordul de plată, semnat de către beneficiar.

### Art. 44.

În situația parcărilor de reședință avizele de utilizare temporară se acordă (persoanelor fizice sau juridice) numai până la organizarea unei licitații publice în vederea atribuirii acestora în condițiile prezentului regulament.

## DISPOZITII FINALE

### Art. 45.

(1) Administrarea serviciilor de parcare cu plată și de reședință se face de către Municipiul Iași prin Direcția Exploatare Patrimoniu - Serviciul Administrare Parcări;

(2) Tarifele de parcare se stabilesc anual prin hotărâre de Consiliul Local al Municipiului Iași;

(3) Fondurile rezultate din exploatarea parcajelor publice și de reședință se fac venit al bugetului local Municipiului Iași și vor fi utilizate cu prioritate pentru modernizarea parcarilor și înființarea de noi locuri de parcare;

(4) Sumele provenite din amnezile aplicate persoanelor fizice și juridice în conformitate cu prevederile prezentului regulament constituie venit al bugetului local al Municipiului Iași.

### Art. 46.

Parcările publice și de reședință nu sunt păzite/supravegheate. Municipiul Iași nu răspunde de securitatea vehiculelor și a bunurilor aflate în acestea în zona de acțiune a parcarilor publice sau de reședință. În caz de producere a unor eventuale daune, furturi, incendii la vehicule în zonele de parcare publică, calamități naturale etc. Municipiul Iași nu răspunde juridic și este exonerat de la plata de despăgubiri.

### Art. 47.

Municipiul Iași /Direcția Exploatare Patrimoniu nu răspunde de eventualele daune rezultate în urma unor evenimente de circulație sau de altă natură din pacările publice cu plată /reședință aflate în administrare.

### Art. 48.

În interiorul zonelor de parcare, utilizatorii parcarilor trebuie să respecte regulile de circulație și semnificația diferitelor tipuri de semnalizare rutieră, indicatoare, marcaje.

### Art. 49.

(1). Prevederile prezentului Regulament se completează cu dispozițiile cuprinse în OG 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare, OUG nr. 195/2002 republicată privind circulația pe drumurile publice cu modificările și completările ulterioare, precum și alte reglementări cu privire la administrarea domeniului public și circulația pe drumurile publice.

(2) Autovehiculelor abandonate în parcările cu plată și de reședință li se aplică prevederile legale în vigoare și hotărârile Consiliului Local Iași.

### Art. 50.

Verificarea respectării de către conducătorii de autovehicule a prezentului regulament se face de împuterniciți ai Primarului Municipiului Iași, agenți de poliție din cadrul Poliției Municipiului Iași și Poliției Locale Iași, care au calitatea de agenți constataatori.

### Art. 51.

Salubritatea parcarilor publice se realizează de operatorul serviciului de salubritate al Municipiului Iași.

### Art. 52.

Prevederile prezentului regulament intră în vigoare la data publicării, cu excepția prevederilor prin care se stabilesc și se sancționează contravenții care intră în vigoare în termen de 30 de zile de la data publicării. La data intrării în vigoare a prezentului regulament se abrogă HCL 125/2014, HCL 300/2013, HCL 144/2007. Începând cu data adoptării prezentului Regulament orice alte dispoziții contrare își încetează valabilitatea.

## CAPITOLUL IV

Drepturile utilizatorilor serviciilor publice de parcare.

### Art. 53.

Utilizatorii serviciilor publice de parcare cu plată sau de reședință au următoarele drepturi:

- a) Să li se pună la dispoziție spațiile destinate parcării în stare corespunzătoare de utilare;
- b) Să beneficieze de marcarea/trasarea locurilor de parcare pe toată durata de valabilitate a contractului/parcării (acolo unde marcajul este deteriorat);
- c) Tratament egal și nediscriminatoriu;
- d) Acces neîngrădit la informațiile publice privind serviciile de administrare/exploatare a parcărilor aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Iași;
- e) Beneficiază de prevederile hotărârilor, dispozițiilor și deciziilor cu privire la serviciile de exploatare a parcărilor.

## CAPITOLUL V

Acte normative care au stat la baza prezentului regulament:

OUG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 448/2006, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 44/1994 privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 1/2006 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 155/2010 Legea poliției locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

OUG nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HG nr. 965/2016 pentru modificarea și completarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.391/2006;

Normativ P24-97 pentru proiectare și execuția parcajelor pentru autoturisme;

Normativ SR 1848-7: 2015 -Marcaje rutiere;

HCL nr. 107/2005 privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activității de ridicare și depozitare în spații special amenajate a vehiculelor oprite și staționate neregulamentar și a celor abandonate sau fără stăpân

HCL nr. 62 privind aprobarea modificării HCL nr. 315/29.08.2019;

Legea nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

HCL nr. 316/2017 privind desfășurarea activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor/vehiculelor staționate, parcate neregulamentar pe domeniul public al Municipiului Iași;

HCL nr. 153/2010 privind interzicerea staționării unor vehicule în Municipiul Iași;

HCL nr. 124/2020 privind interzicerea unor mijloace de publicitate pe raza Municipiului Iași;

HCL nr. 190/2020 privind modificarea și completarea HCL nr 315/29.08.2019.